

# Champlain

VILLAGE URBAIN • URBAN VILLAGE



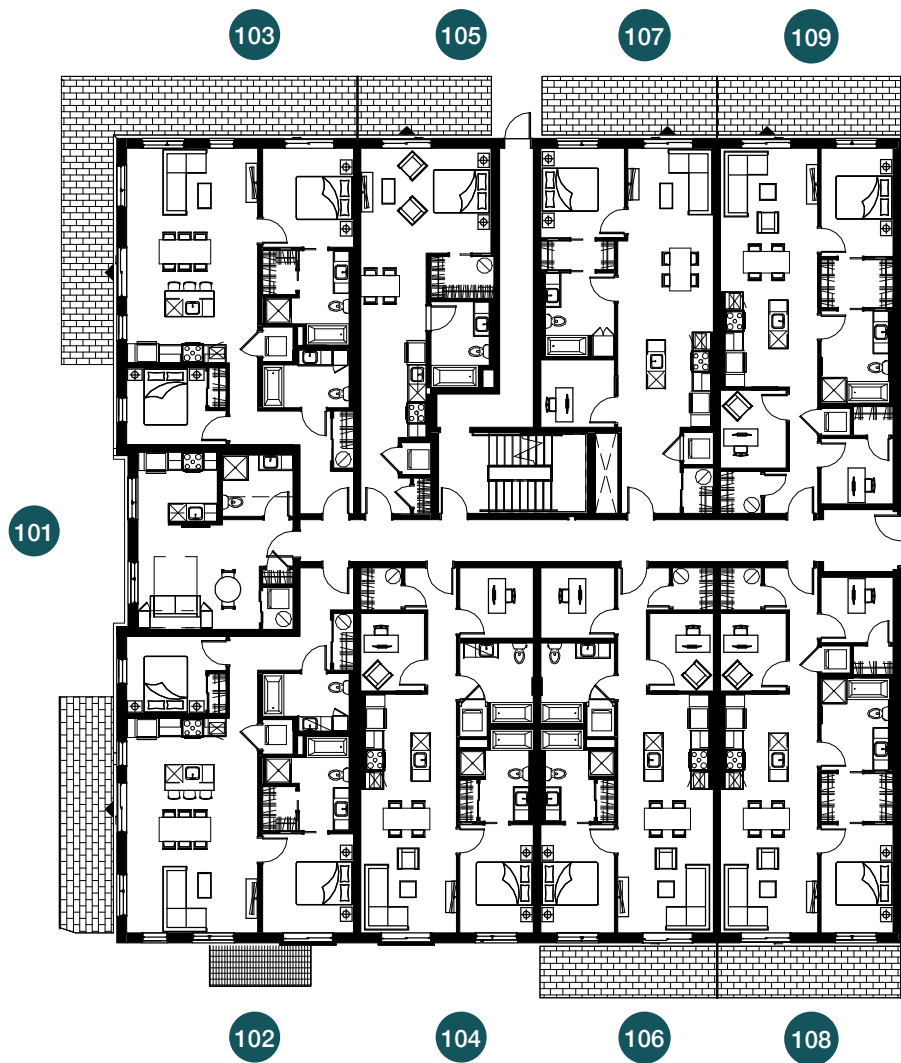
brigil



40 du GRIFFON  
←  
C'Estplain



# Rez-de-chaussée / Ground floor



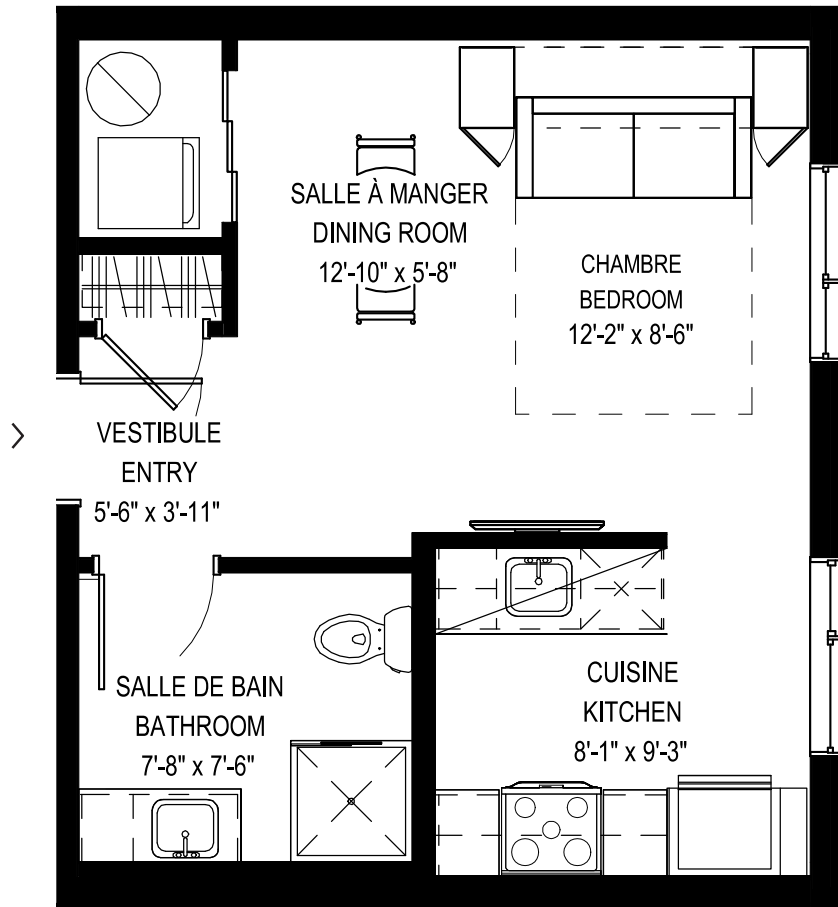
IMPASSE DU GRIFFON



HALL D'ENTRÉE  
LOBBY



SALLE  
D'ENTRAÎNEMENT  
FITNESS CENTER



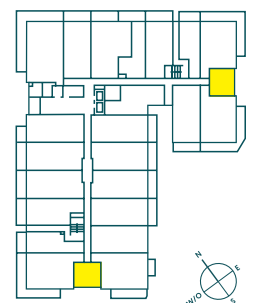
Rez-de-chaussée au 4<sup>e</sup> étage  
Ground floor to 4<sup>th</sup> floor

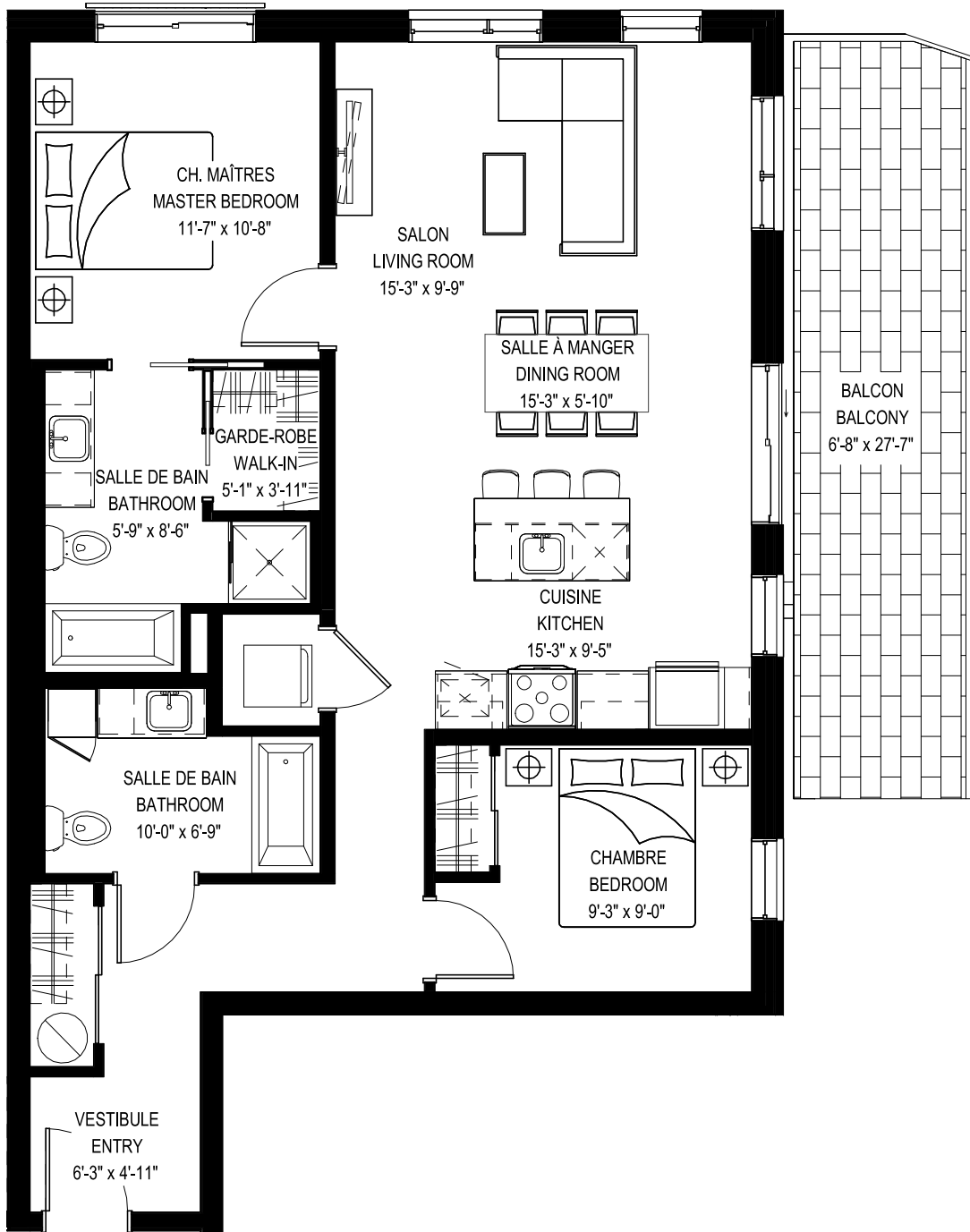
**STUDIO**

UNITÉS • UNITS Superficie • Area

425 pi<sup>2</sup> / sq. ft.

101 à/to 401  
123 à/to 423





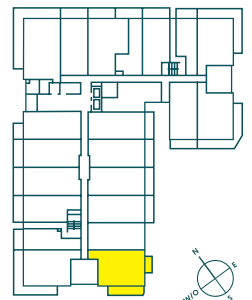
Rez-de-chaussée  
Ground floor

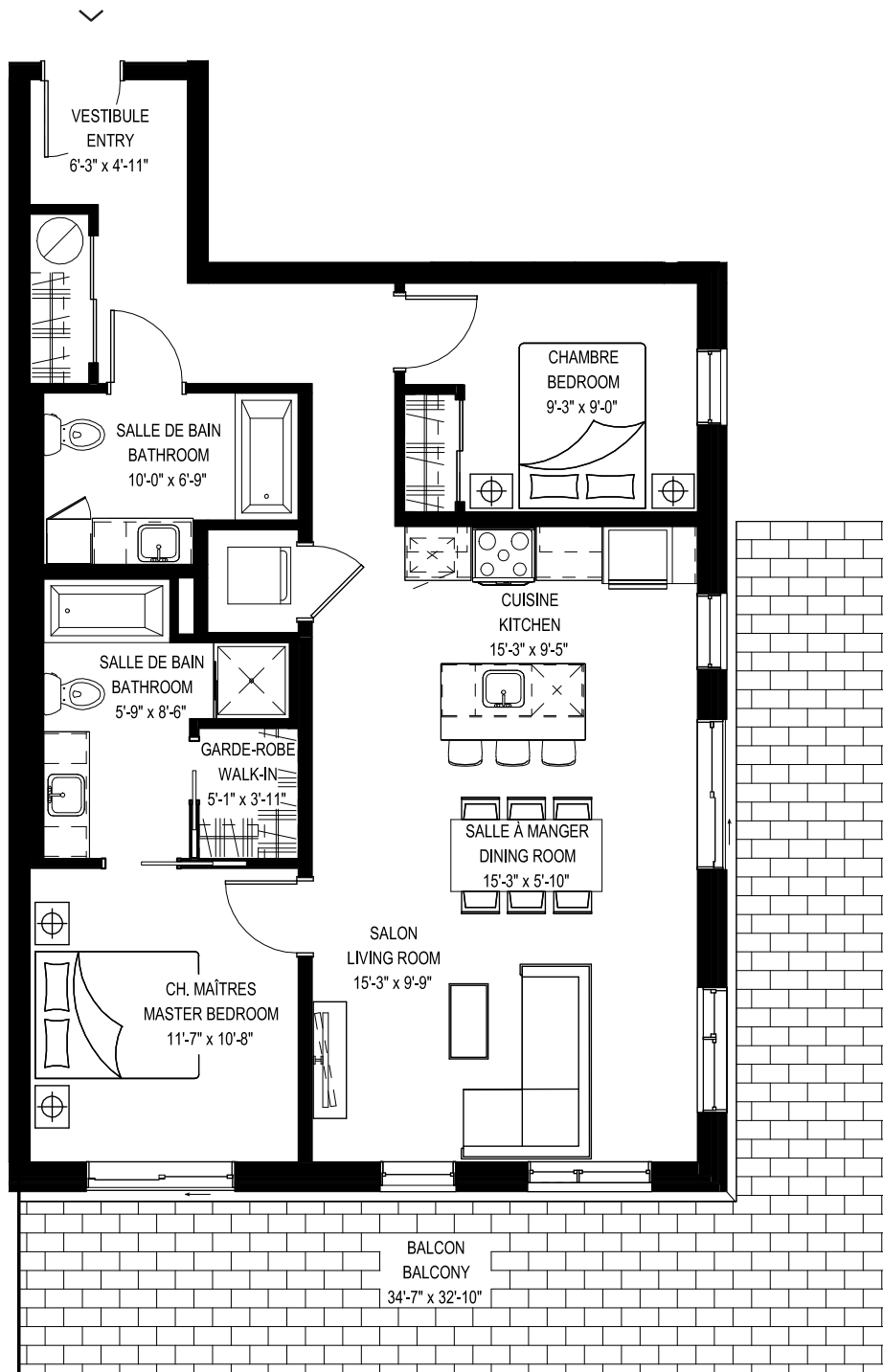
**2 CHAMBRES • 2 BEDROOMS**

UNITÉ • UNIT  
102

Superficie • Area  
Terrasse • Terrace  
Total

1 077 pi<sup>2</sup> / sq. ft.  
184 pi<sup>2</sup> / sq. ft.  
1 261 pi<sup>2</sup> / sq. ft.





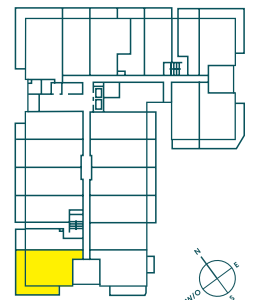
Rez-de-chaussée  
Ground floor

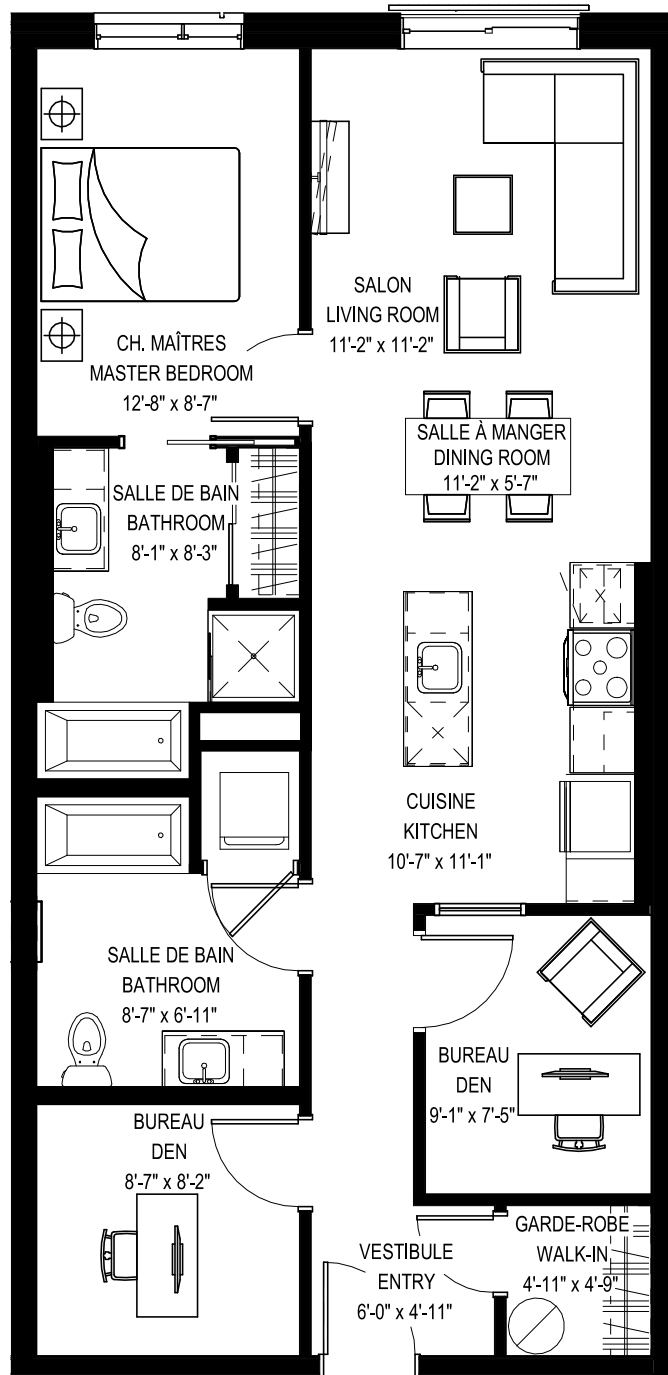
2 CHAMBRES • 2 BEDROOMS

UNITÉ • UNIT  
103

Superficie • Area  
Terrasse • Terrace  
Total

1 077 pi<sup>2</sup> / sq. ft.  
386 pi<sup>2</sup> / sq. ft.  
1 463 pi<sup>2</sup> / sq. ft.





Rez-de-chaussée  
Ground floor

**2 CHAMBRES\* + BUREAU • 2 BEDROOMS\* + DEN**

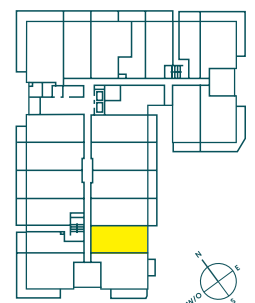
\*La 2<sup>e</sup> chambre est une chambre intérieure. \*The 2<sup>nd</sup> bedroom is an interior room

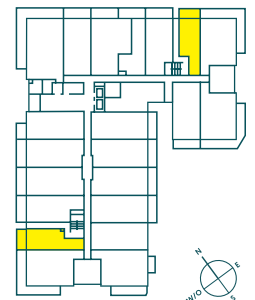
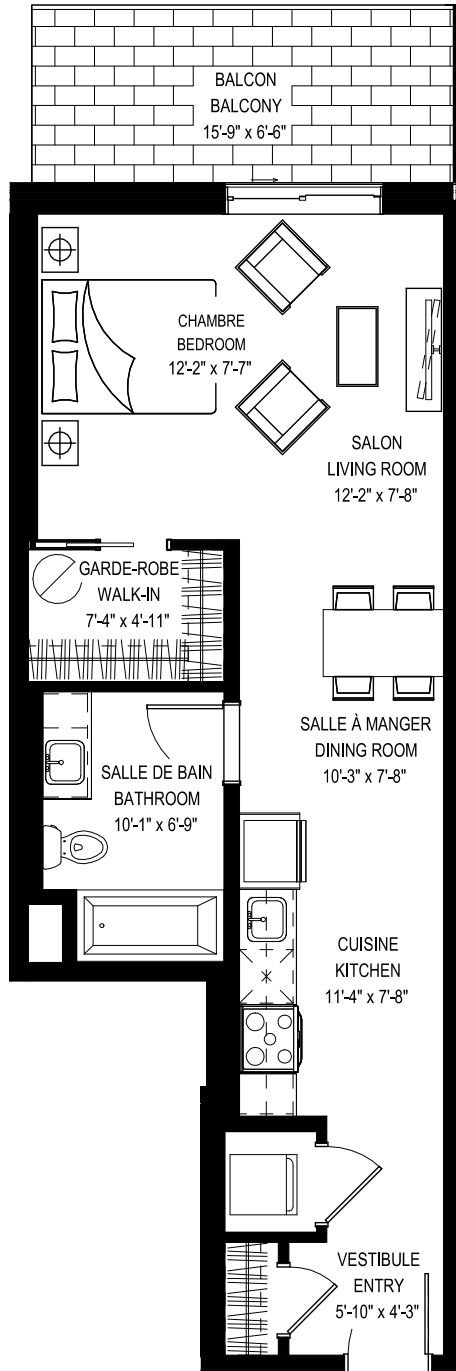
UNITÉ • UNIT

Superficie • Area

934 pi<sup>2</sup> / sq. ft.

104



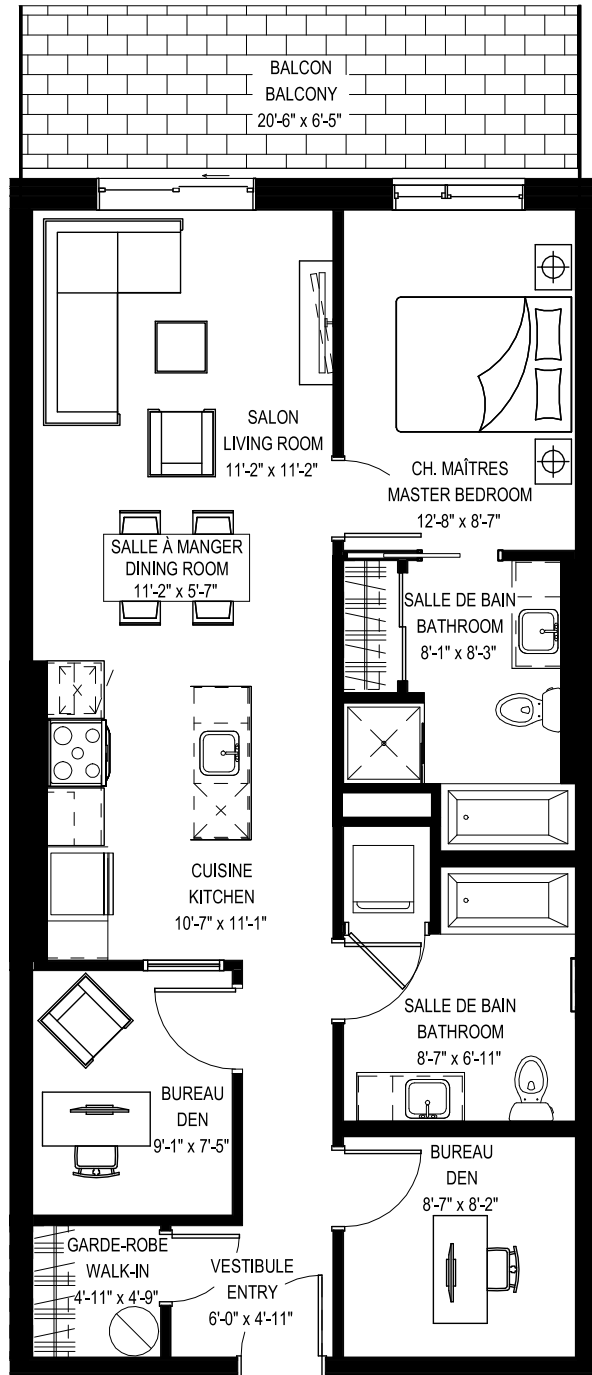


Rez-de-chaussée  
Ground floor

## STUDIO

UNITÉS • UNITS      Superficie • Area  
105, 121              Terrasse • Terrace  
Total

635 pi<sup>2</sup> / sq. ft.  
102 pi<sup>2</sup> / sq. ft.  
737 pi<sup>2</sup> / sq. ft.



Rez-de-chaussée  
Ground floor

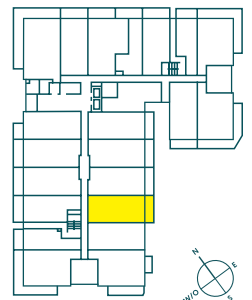
**2 CHAMBRES\* + BUREAU • 2 BEDROOMS\* + DEN**

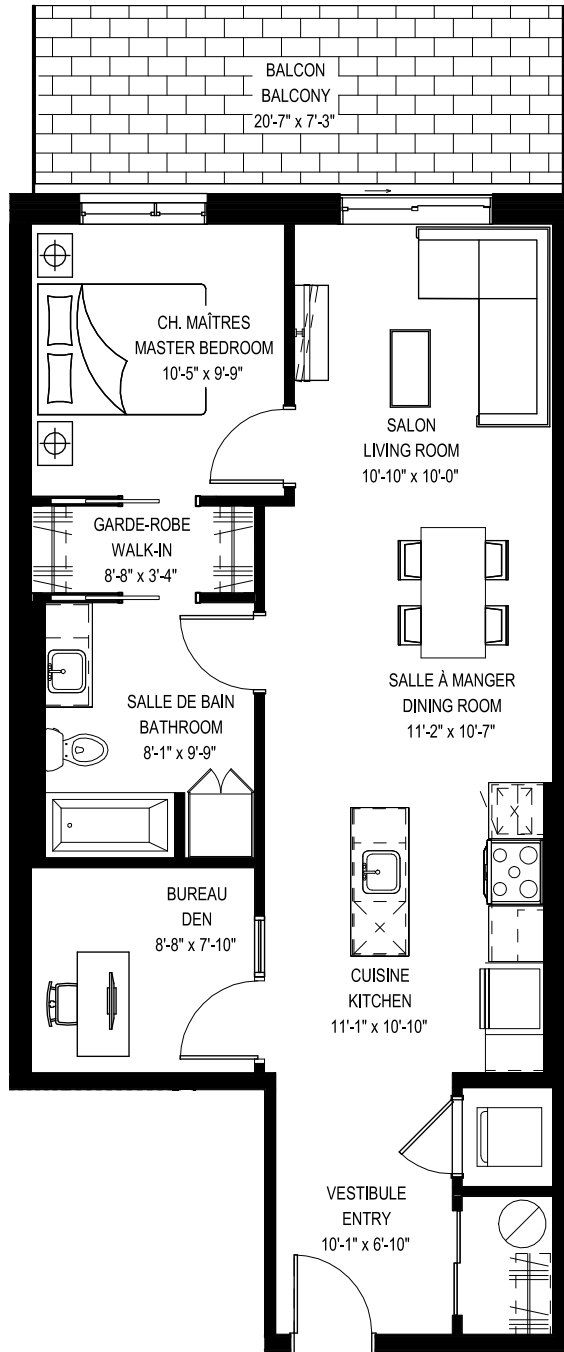
\*La 2<sup>e</sup> chambre est une chambre intérieure. \*The 2<sup>nd</sup> bedroom is an interior room

UNITÉ • UNIT  
106

Superficie • Area  
Terrasse • Terrace  
Total

934 pi<sup>2</sup> / sq. ft.  
127 pi<sup>2</sup> / sq. ft.  
1 061 pi<sup>2</sup> / sq. ft.





Rez-de-chaussée  
Ground floor

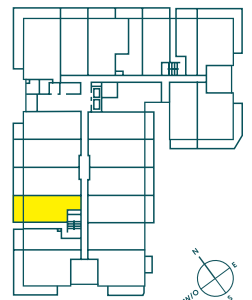
**2 CHAMBRES\* • 2 BEDROOMS\***

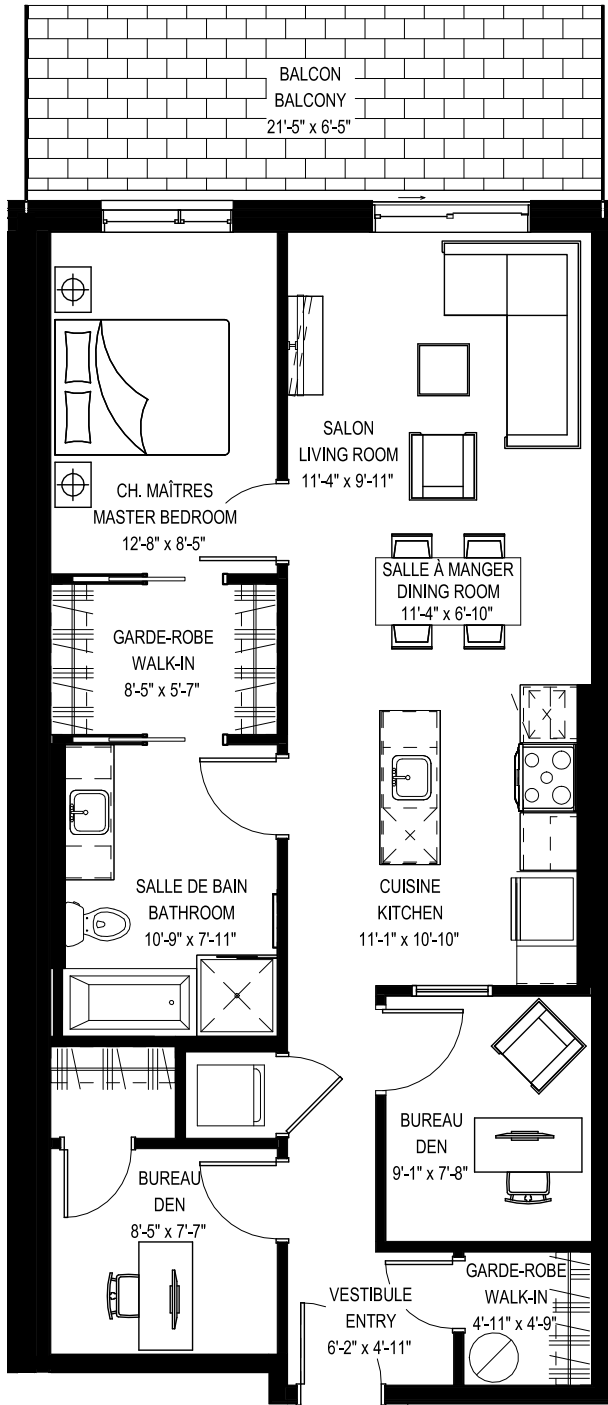
\*La 2<sup>e</sup> chambre est une chambre intérieure. \*The 2<sup>nd</sup> bedroom is an interior room

UNITÉ • UNIT  
107

Superficie • Area  
Terrasse • Terrace  
Total

853 pi<sup>2</sup> / sq. ft.  
127 pi<sup>2</sup> / sq. ft.  
980 pi<sup>2</sup> / sq. ft.





Rez-de-chaussée  
Ground floor

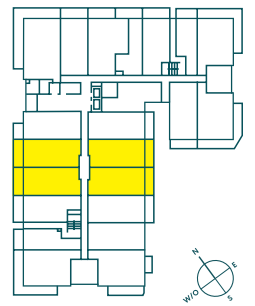
**2 CHAMBRES\* + BUREAU • 2 BEDROOMS\* + DEN**

\*La 2<sup>e</sup> chambre est une chambre intérieure. \*The 2<sup>nd</sup> bedroom is an interior room

UNITÉS • UNITS  
108, 109, 110, 111

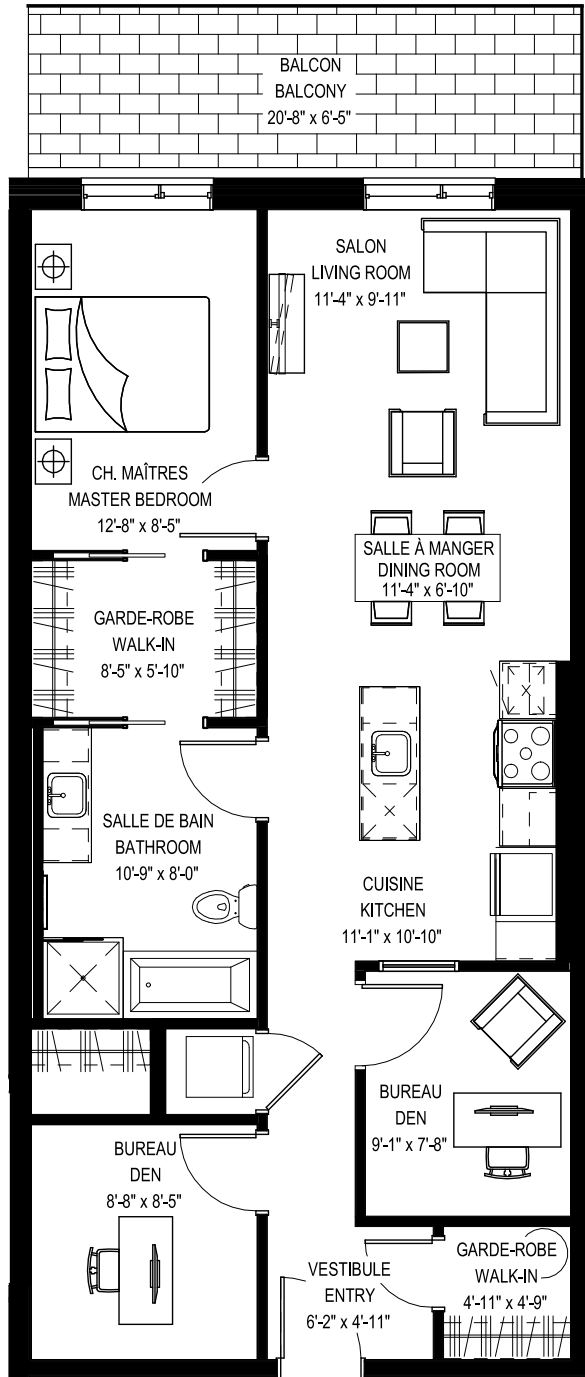
Superficie • Area  
Terrasse • Terrace  
Total

946 pi<sup>2</sup> / sq. ft.  
134 pi<sup>2</sup> / sq. ft.  
1 080 pi<sup>2</sup> / sq. ft.



Plan sujet à changement sans préavis. Les mesures sont approximatives.

Plan subject to change without notice. Measurements are approximate.



Rez-de-chaussée  
Ground floor

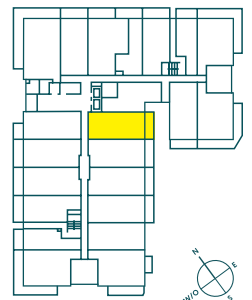
**2 CHAMBRES\* + BUREAU • 2 BEDROOMS\* + DEN**

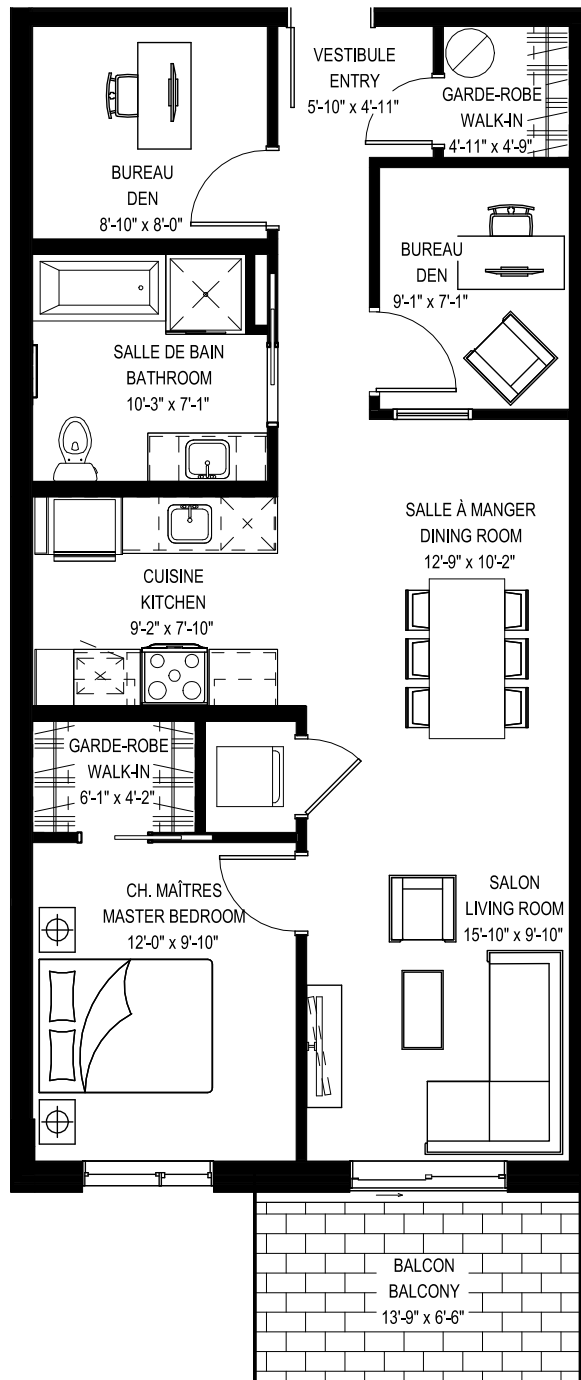
\*La 2<sup>e</sup> chambre est une chambre intérieure. \*The 2<sup>nd</sup> bedroom is an interior room

UNITÉ • UNIT  
112

Superficie • Area  
Terrasse • Terrace  
Total

934 pi<sup>2</sup> / sq. ft.  
127 pi<sup>2</sup> / sq. ft.  
1 061 pi<sup>2</sup> / sq. ft.





Rez-de-chaussée  
Ground floor

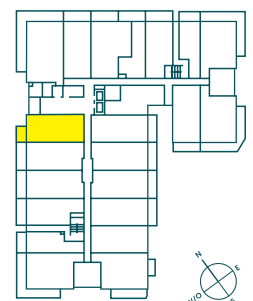
**2 CHAMBRES\* + BUREAU • 2 BEDROOMS\* + DEN**

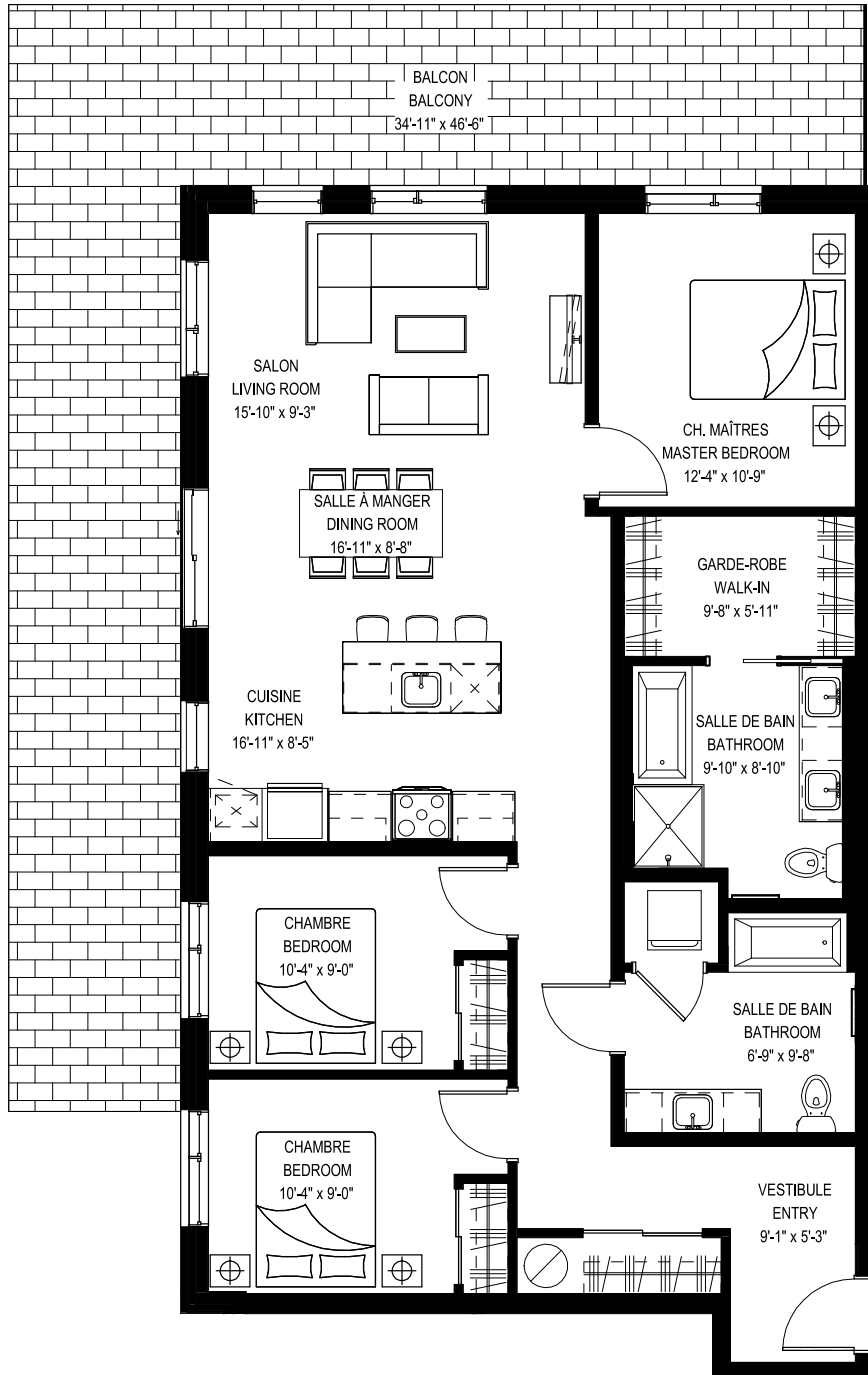
\*La 2<sup>e</sup> chambre est une chambre intérieure. \*The 2<sup>nd</sup> bedroom is an interior room

UNITÉ • UNIT  
113

Superficie • Area  
Terrasse • Terrace  
Total

961 pi<sup>2</sup> / sq. ft.  
81 pi<sup>2</sup> / sq. ft.  
1 042 pi<sup>2</sup> / sq. ft.





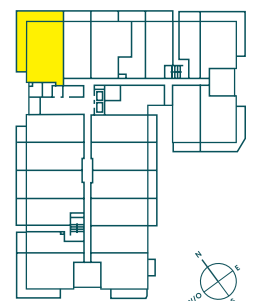
Rez-de-chaussée  
Ground floor

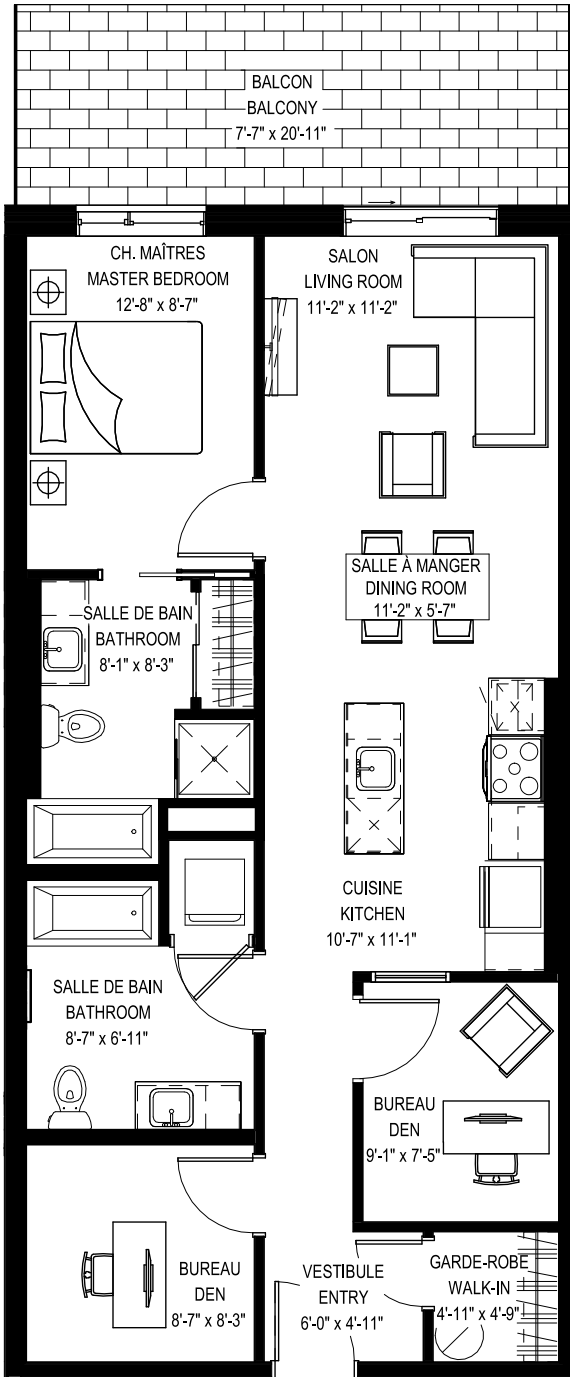
3 CHAMBRES • 3 BEDROOMS

UNITÉ • UNIT  
115

Superficie • Area  
Terrasse • Terrace  
Total

1 370 pi<sup>2</sup> / sq. ft.  
509 pi<sup>2</sup> / sq. ft.  
1 879 pi<sup>2</sup> / sq. ft.





Rez-de-chaussée  
Ground floor

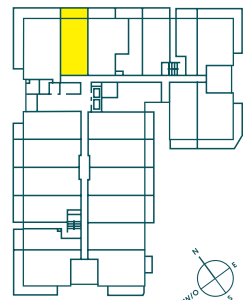
**2 CHAMBRES\* + BUREAU • 2 BEDROOMS\* + DEN**

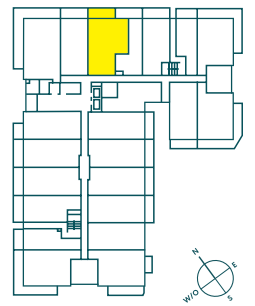
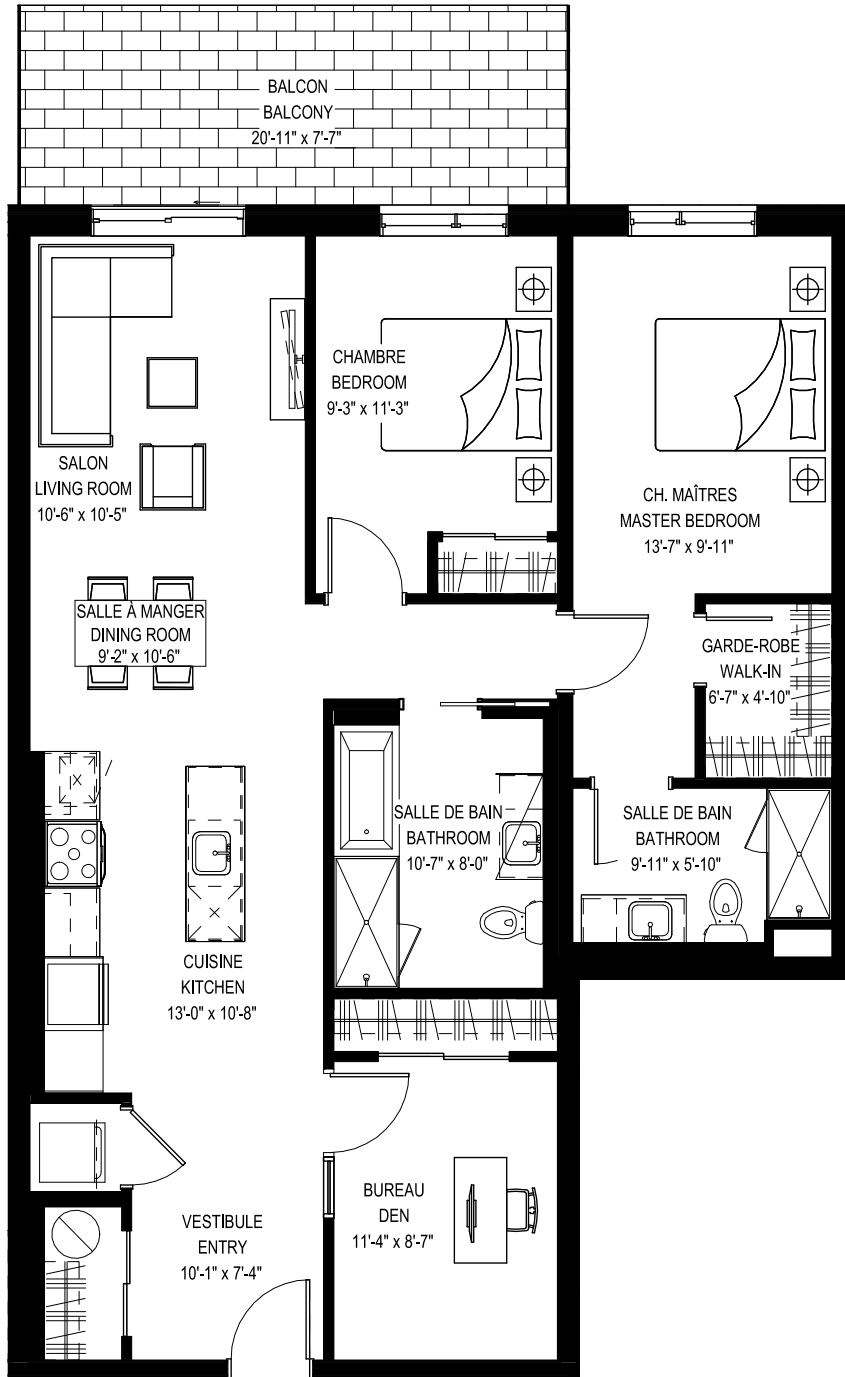
\*La 2<sup>e</sup> chambre est une chambre intérieure. \*The 2<sup>nd</sup> bedroom is an interior room

UNITÉ • UNIT  
116

Superficie • Area  
Terrasse • Terrace  
Total

934 pi<sup>2</sup> / sq. ft.  
160 pi<sup>2</sup> / sq. ft.  
1 094 pi<sup>2</sup> / sq. ft.





Rez-de-chaussée  
Ground floor

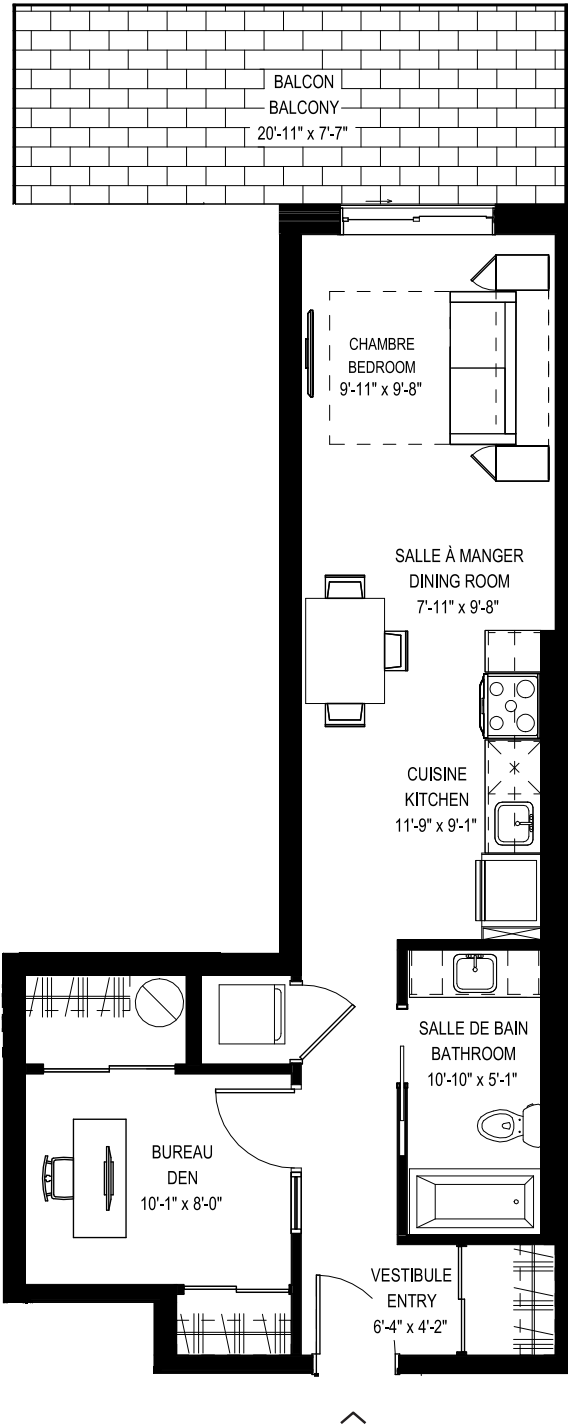
**3 CHAMBRES\* • 3 BEDROOMS\***

\*La 3<sup>e</sup> chambre est une chambre intérieure. \*The 3<sup>rd</sup> bedroom is an interior room

UNITÉ • UNIT  
117

Superficie • Area  
Terrasse • Terrace  
Total

1 238 pi<sup>2</sup> / sq. ft.  
160 pi<sup>2</sup> / sq. ft.  
1 398 pi<sup>2</sup> / sq. ft.



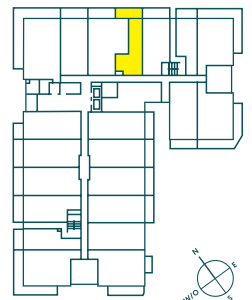
Rez-de-chaussée  
Ground floor

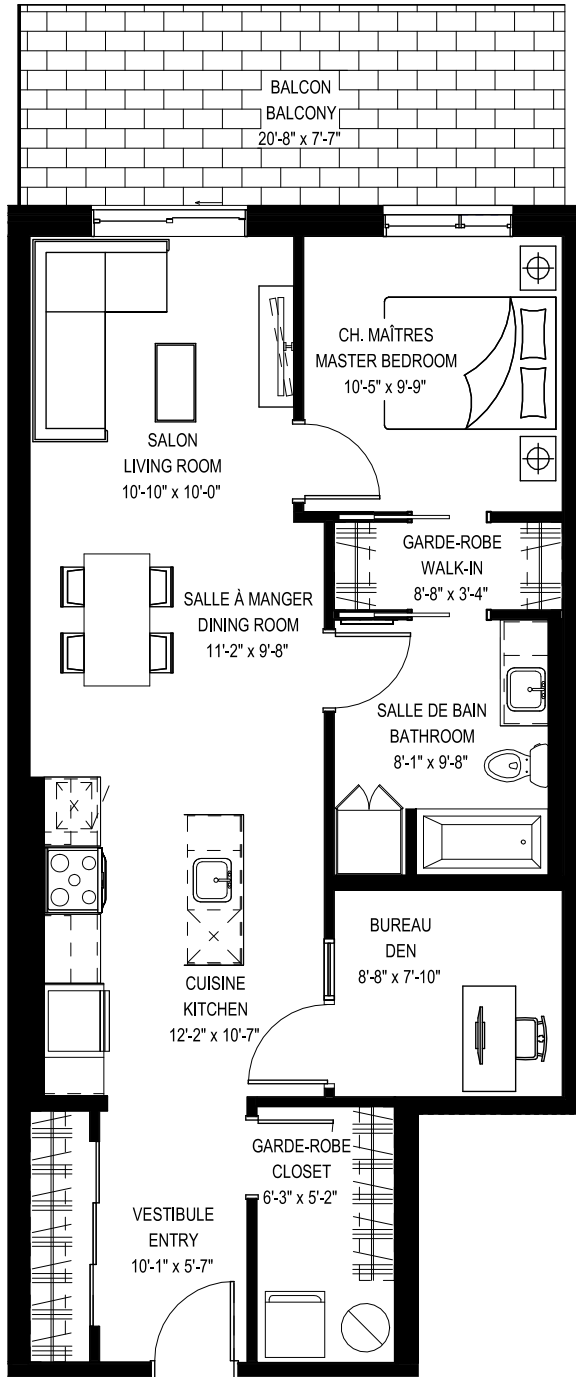
1 CHAMBRE INTÉRIEURE • 1 INTERIOR BEDROOM

UNITÉ • UNIT  
118

Superficie • Area  
Terrasse • Terrace  
Total

616 pi<sup>2</sup> / sq. ft.  
160 pi<sup>2</sup> / sq. ft.  
776 pi<sup>2</sup> / sq. ft.





Rez-de-chaussée  
Ground floor

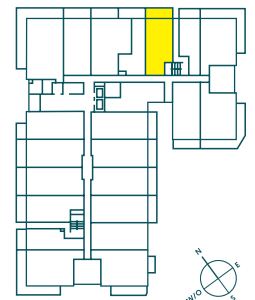
**2 CHAMBRES\* • 2 BEDROOMS\***

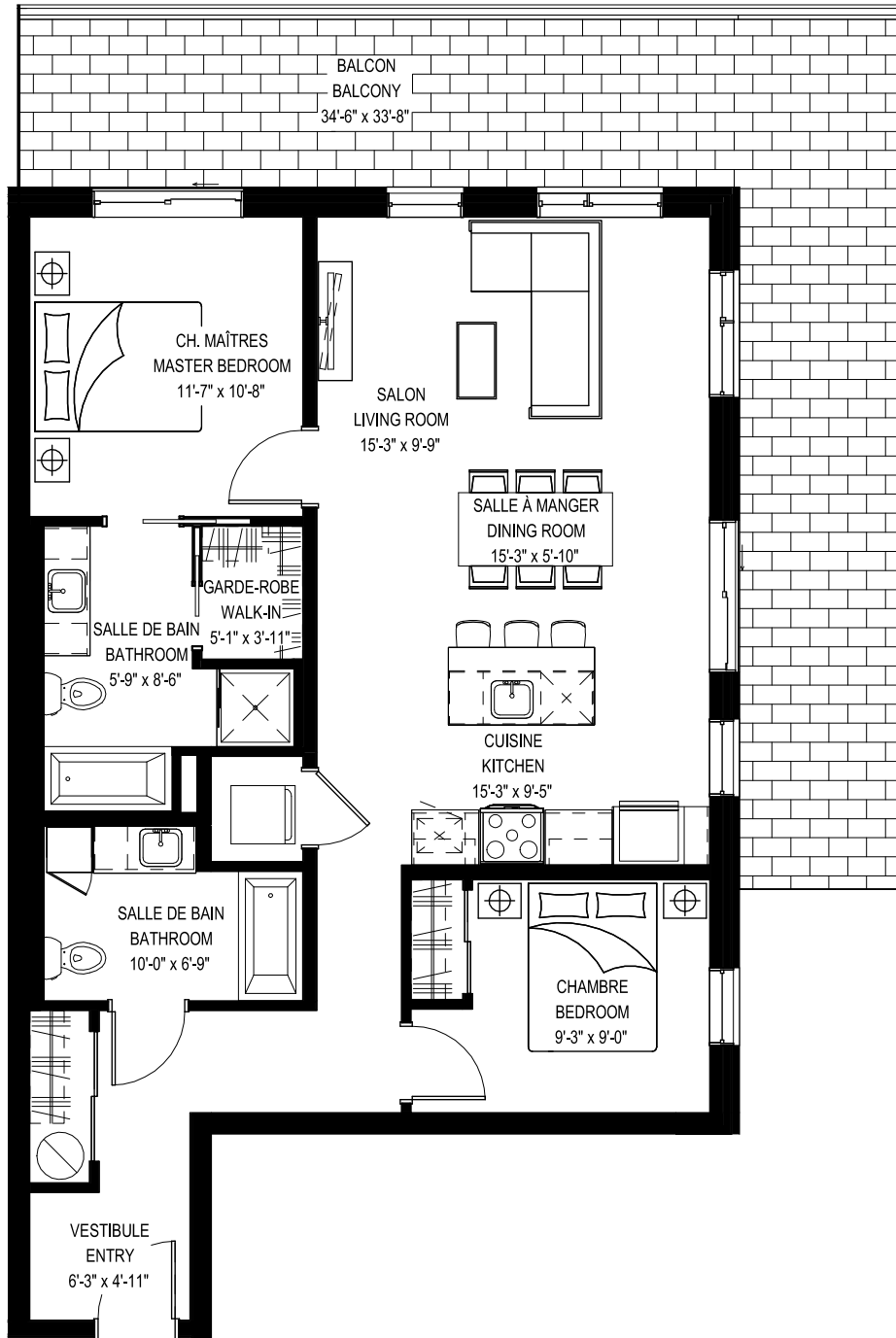
\*La 2<sup>e</sup> chambre est une chambre intérieure. \*The 2<sup>nd</sup> bedroom is an interior room

UNITÉ • UNIT  
119

Superficie • Area  
Terrasse • Terrace  
Total

890 pi<sup>2</sup> / sq. ft.  
158 pi<sup>2</sup> / sq. ft.  
1 048 pi<sup>2</sup> / sq. ft.





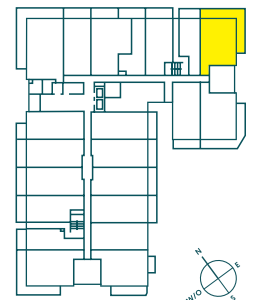
Rez-de-chaussée  
Ground floor

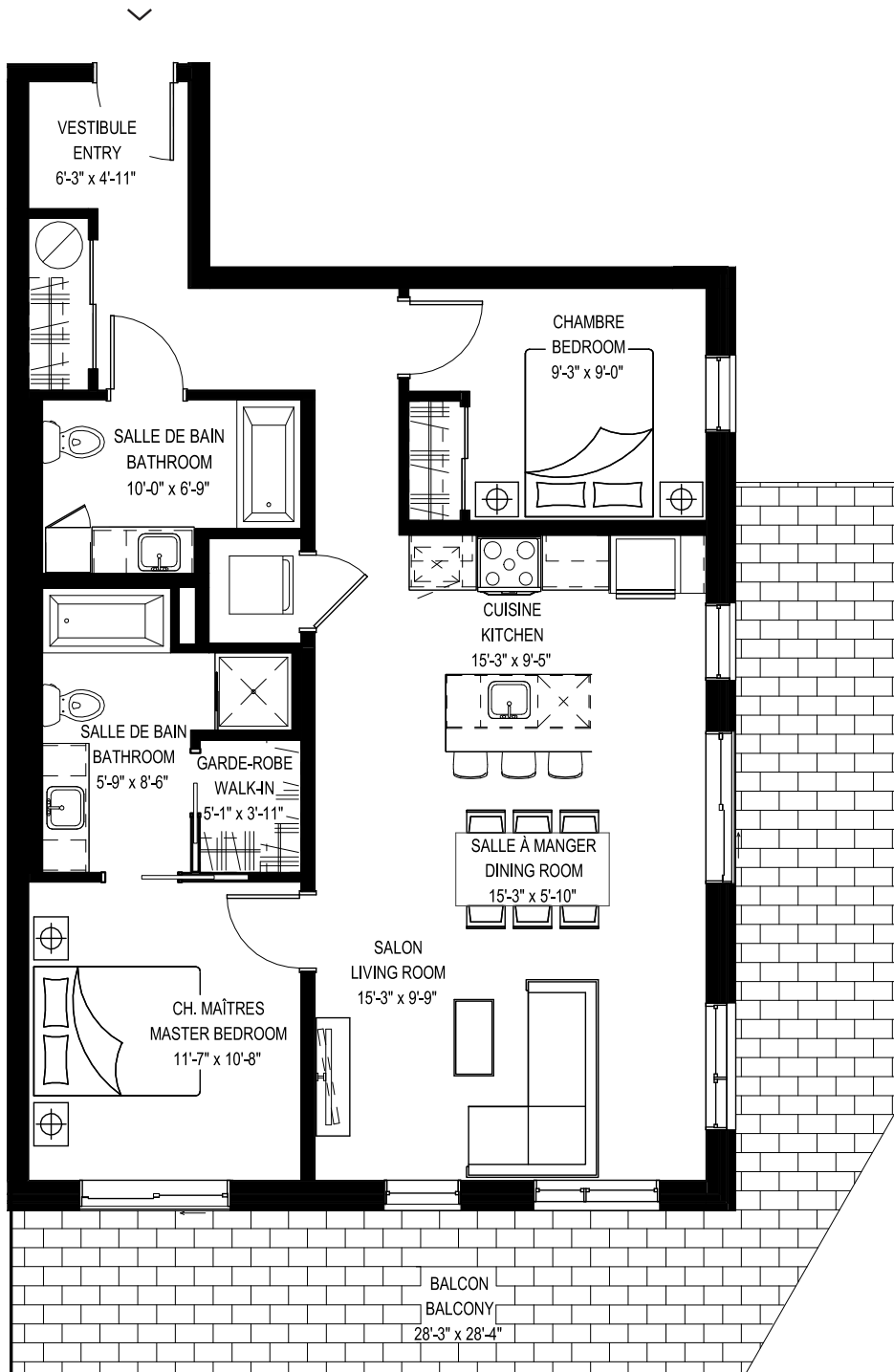
2 CHAMBRES • 2 BEDROOMS

UNITÉ • UNIT  
122

Superficie • Area  
Terrasse • Terrace  
Total

1 077 pi<sup>2</sup> / sq. ft.  
397 pi<sup>2</sup> / sq. ft.  
1 474 pi<sup>2</sup> / sq. ft.





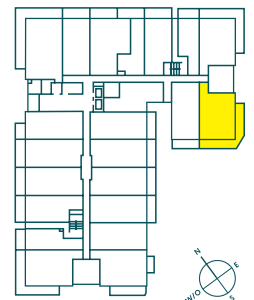
Rez-de-chaussée  
Ground floor

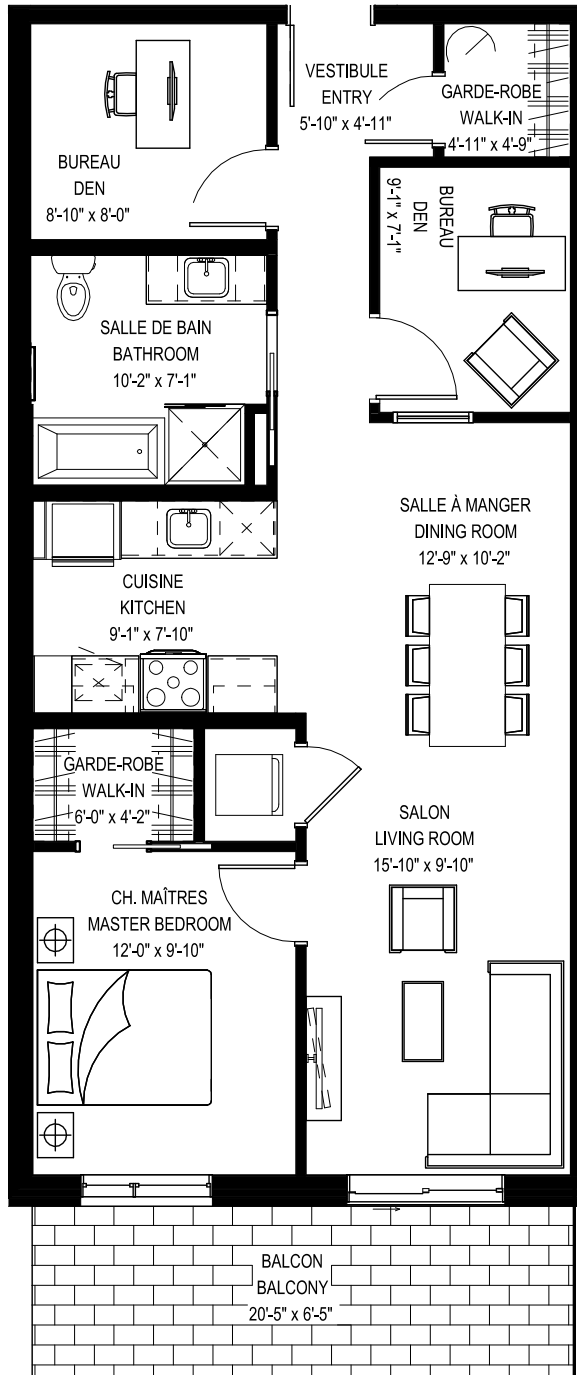
2 CHAMBRES • 2 BEDROOMS

UNITÉ • UNIT  
124

Superficie • Area  
Terrasse • Terrace  
Total

1 077 pi<sup>2</sup> / sq. ft.  
366 pi<sup>2</sup> / sq. ft.  
1 443 pi<sup>2</sup> / sq. ft.





Rez-de-chaussée  
Ground floor

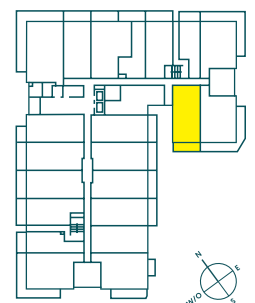
**2 CHAMBRES\* + BUREAU • 2 BEDROOMS\* + DEN**

\*La 2<sup>e</sup> chambre est une chambre intérieure. \*The 2<sup>nd</sup> bedroom is an interior room

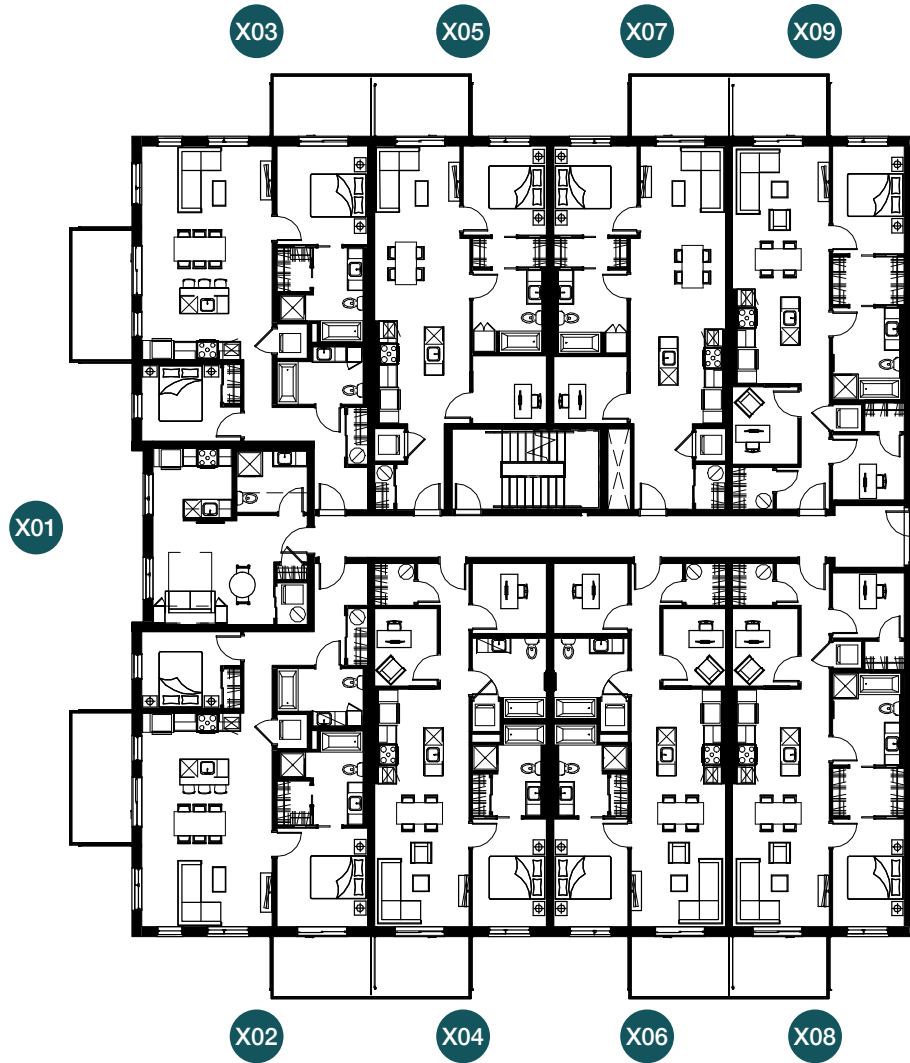
UNITÉ • UNIT  
125

Superficie • Area  
Terrasse • Terrace  
Total

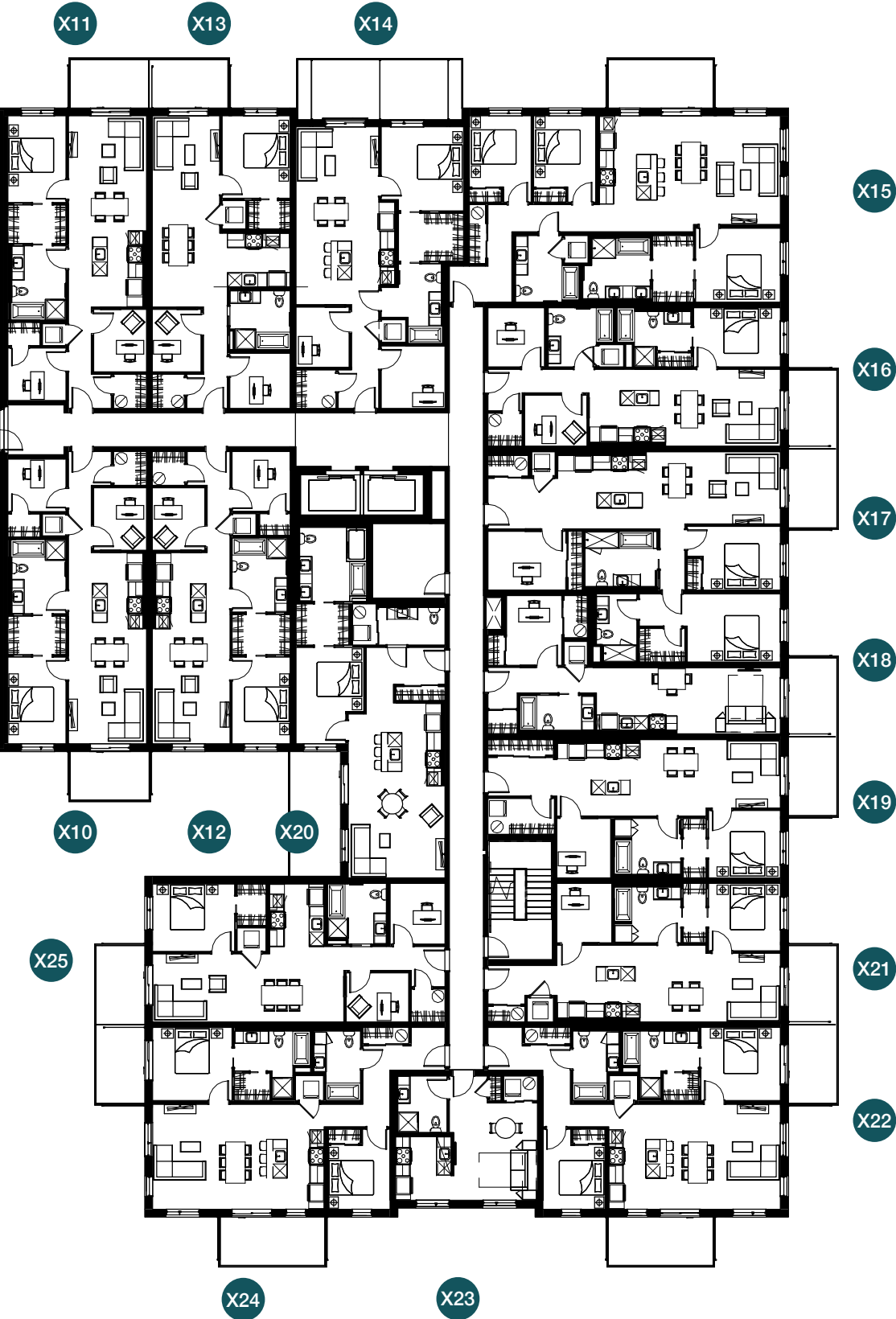
961 pi<sup>2</sup> / sq. ft.  
127 pi<sup>2</sup> / sq. ft.  
1 088 pi<sup>2</sup> / sq. ft.

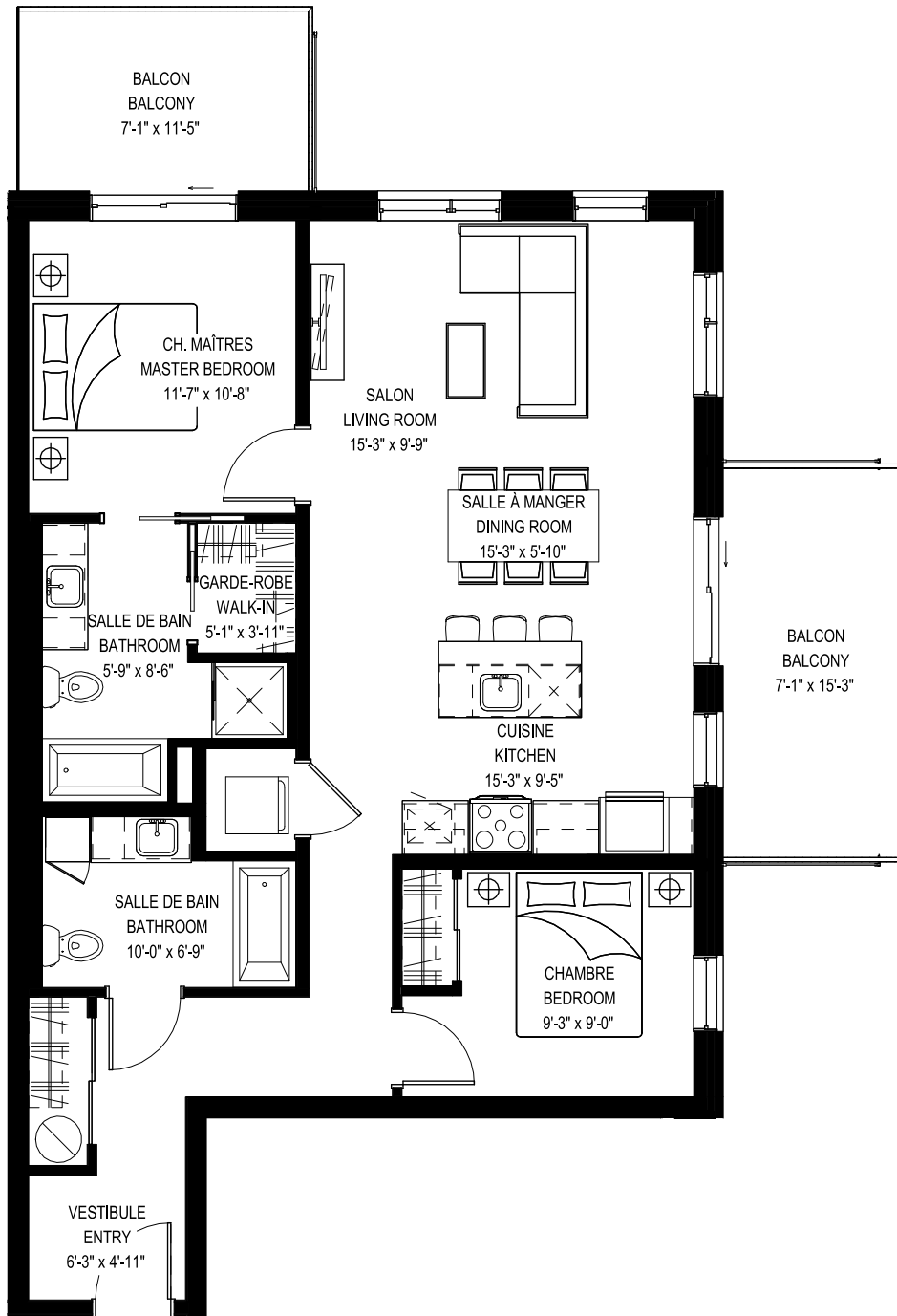


# 2<sup>e</sup> au 4<sup>e</sup> étage / 2<sup>nd</sup> to 4<sup>th</sup> floor



# IMPASSE DU GRIFFON





2<sup>e</sup> au 4<sup>e</sup> étage  
2<sup>nd</sup> to 4<sup>th</sup> floor

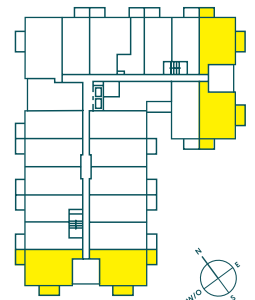
2 CHAMBRES • 2 BEDROOMS

UNITÉS • UNITS

- 202 à/to 402
- 203 à/to 403
- 222 à/to 422
- 224 à/to 424

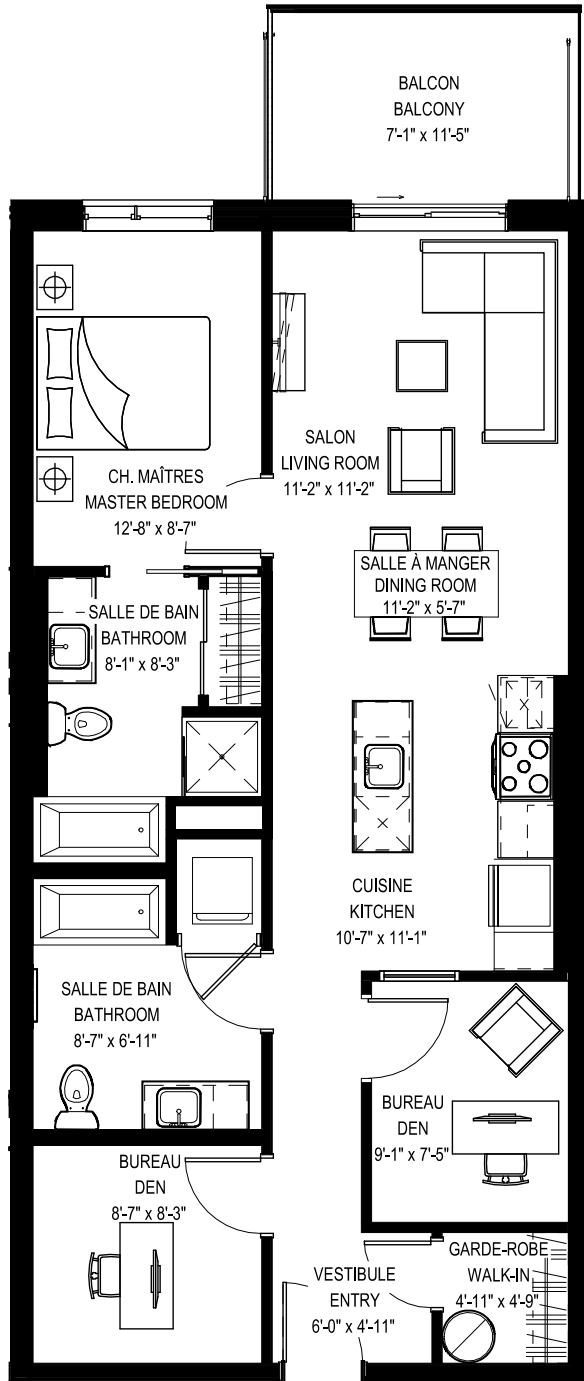
Superficie • Area  
Terrasse • Terrace  
Total

1 077 pi<sup>2</sup> / sq. ft.  
188 pi<sup>2</sup> / sq. ft.  
1 265 pi<sup>2</sup> / sq. ft.



Plan sujet à changement sans préavis. Les mesures sont approximatives.

Plan subject to change without notice. Measurements are approximate.



2<sup>e</sup> au 4<sup>e</sup> étage  
2<sup>nd</sup> to 4<sup>th</sup> floor

**2 CHAMBRES\* + BUREAU • 2 BEDROOMS\* + DEN**

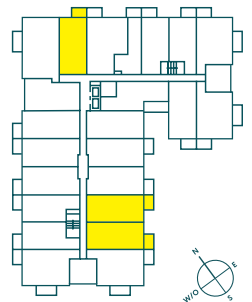
\*La 2<sup>e</sup> chambre est une chambre intérieure. \*The 2<sup>nd</sup> bedroom is an interior room

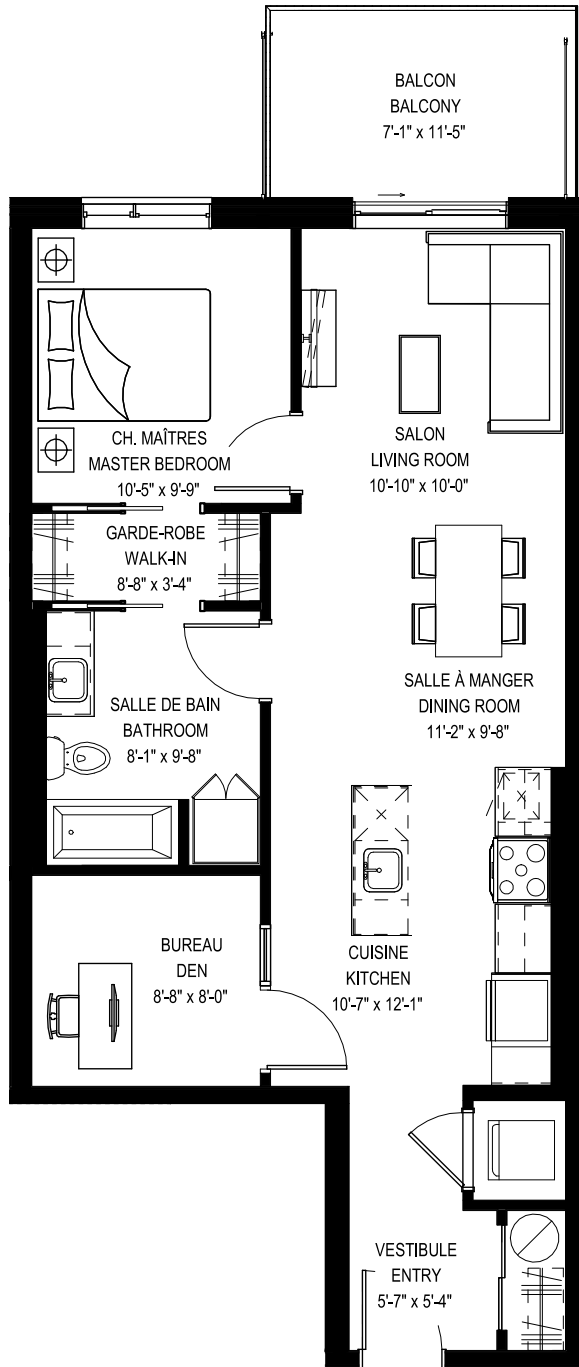
**UNITÉS • UNITS**

- 204 à/to 404
- 206 à/to 406
- 216 à/to 416

Superficie • Area  
Terrasse • Terrace  
Total

934 pi<sup>2</sup> / sq. ft.  
81 pi<sup>2</sup> / sq. ft.  
1 015 pi<sup>2</sup> / sq. ft.





2<sup>e</sup> au 4<sup>e</sup> étage  
2<sup>nd</sup> to 4<sup>th</sup> floor

**2 CHAMBRES\* • 2 BEDROOMS\***

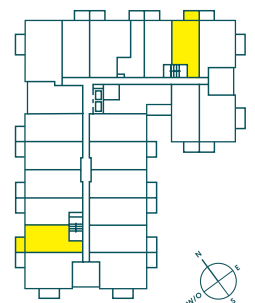
\*La 2<sup>e</sup> chambre est une chambre intérieure. \*The 2<sup>nd</sup> bedroom is an interior room

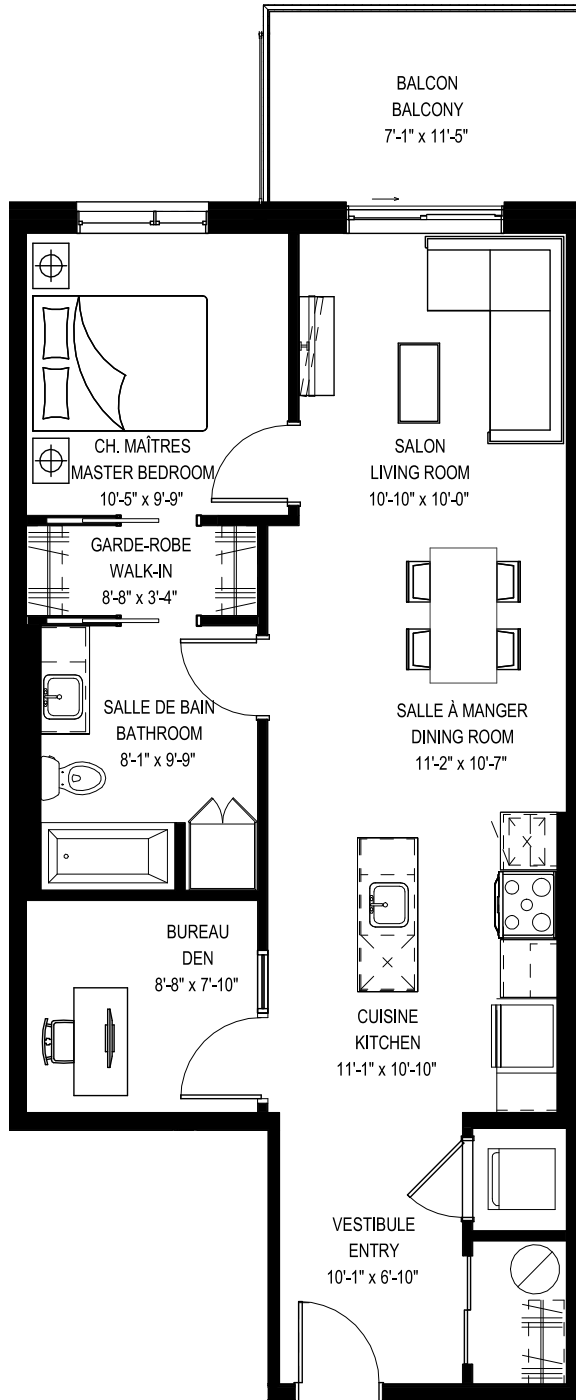
**UNITÉS • UNITS**

205 à/to 405  
221 à/to 421

Superficie • Area  
Terrasse • Terrace  
Total

818 pi<sup>2</sup> / sq. ft.  
81 pi<sup>2</sup> / sq. ft.  
899 pi<sup>2</sup> / sq. ft.





2<sup>e</sup> au 4<sup>e</sup> étage  
2<sup>nd</sup> to 4<sup>th</sup> floor

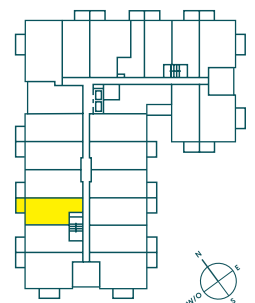
**2 CHAMBRES\* • 2 BEDROOMS\***

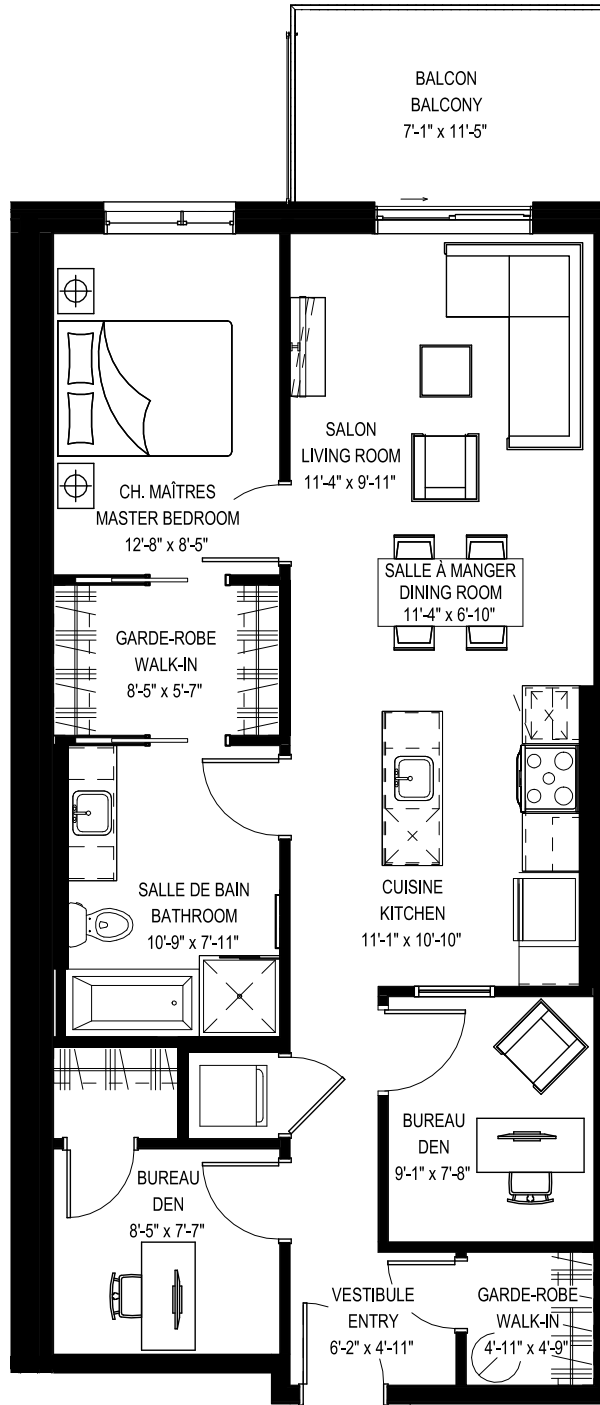
\*La 2<sup>e</sup> chambre est une chambre intérieure. \*The 2<sup>nd</sup> bedroom is an interior room

UNITÉS • UNITS  
207 à/to 407

Superficie • Area  
Terrasse • Terrace  
Total

839 pi<sup>2</sup> / sq. ft.  
81 pi<sup>2</sup> / sq. ft.  
920 pi<sup>2</sup> / sq. ft.





2<sup>e</sup> au 4<sup>e</sup> étage  
2<sup>nd</sup> to 4<sup>th</sup> floor

**2 CHAMBRES\* + BUREAU • 2 BEDROOMS\* + DEN**

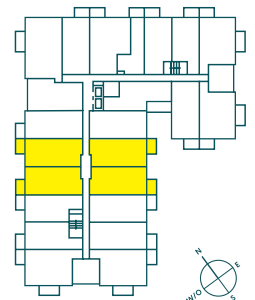
\*La 2<sup>e</sup> chambre est une chambre intérieure. \*The 2<sup>nd</sup> bedroom is an interior room

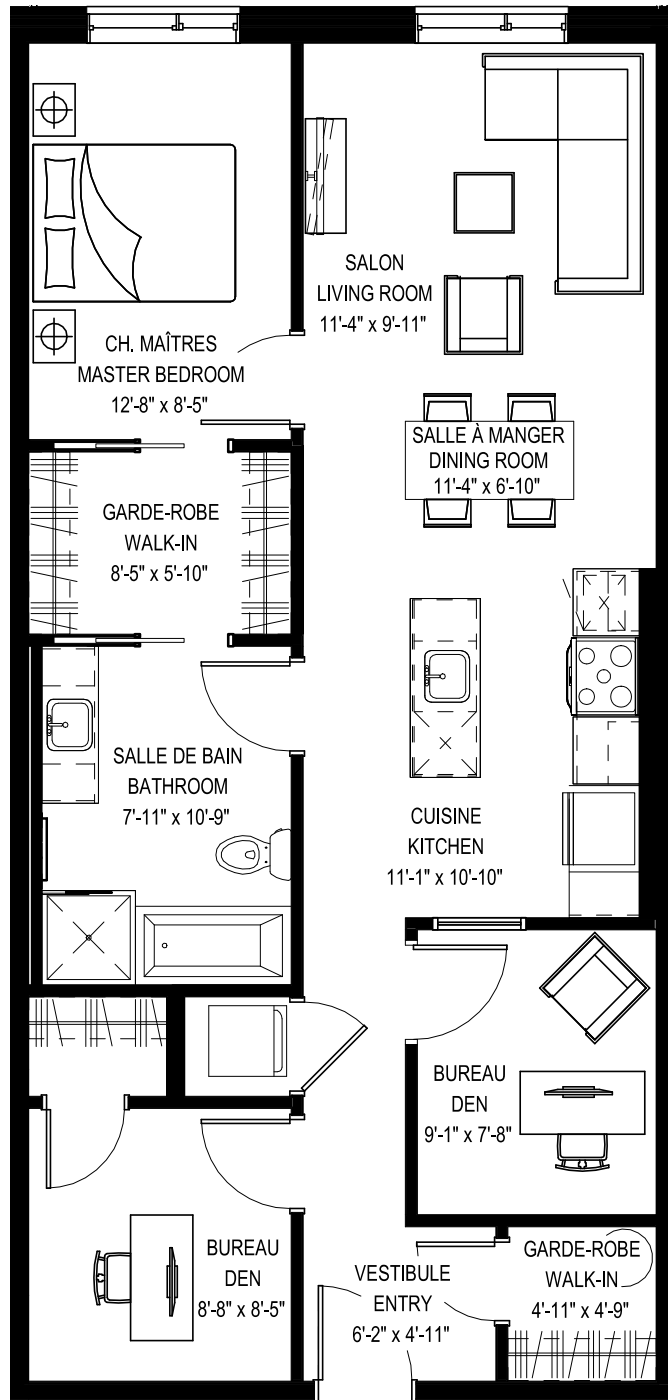
**UNITÉS • UNITS**

- 208 à/to 408
- 209 à/to 409
- 210 à/to 410
- 211 à/to 411

Superficie • Area  
Terrasse • Terrace  
Total

946 pi<sup>2</sup> / sq. ft.  
81 pi<sup>2</sup> / sq. ft.  
1 027 pi<sup>2</sup> / sq. ft.





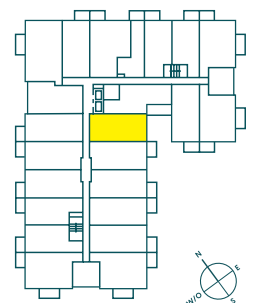
2<sup>e</sup> au 4<sup>e</sup> étage  
2<sup>nd</sup> to 4<sup>th</sup> floor

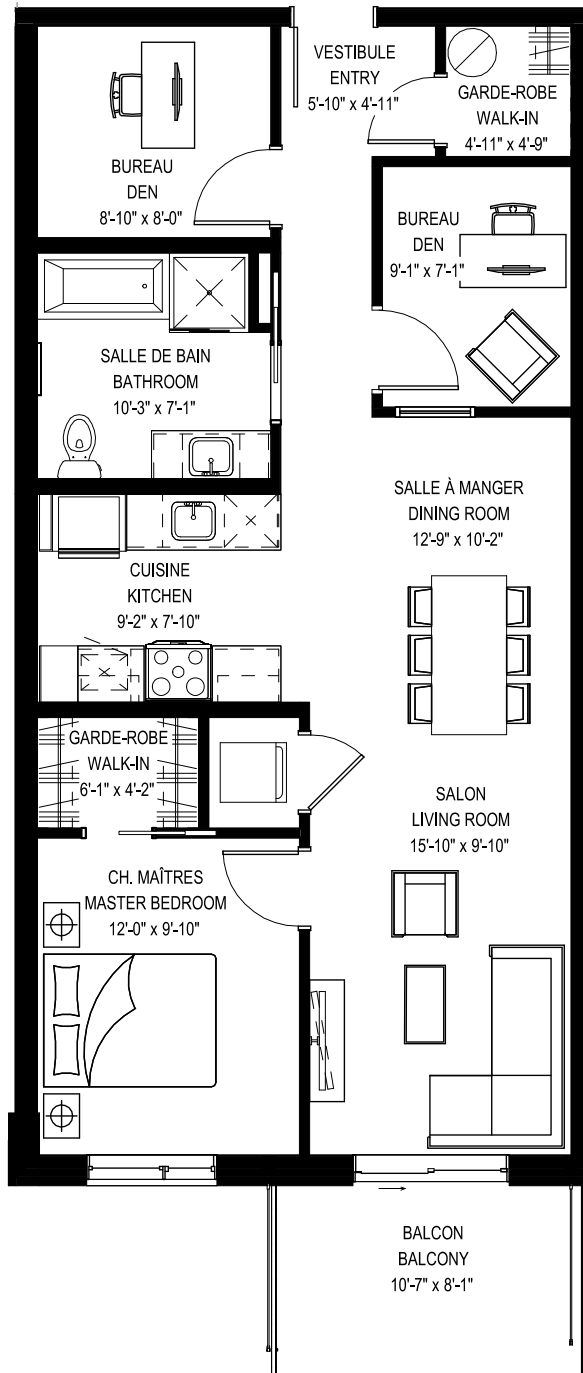
**2 CHAMBRES\* + BUREAU • 2 BEDROOMS\* + DEN**

\*La 2<sup>e</sup> chambre est une chambre intérieure. \*The 2<sup>nd</sup> bedroom is an interior room

UNITÉS • UNITS Superficie • Area  
212 à/to 412

934 pi<sup>2</sup> / sq. ft.





2<sup>e</sup> au 4<sup>e</sup> étage  
2<sup>nd</sup> to 4<sup>th</sup> floor

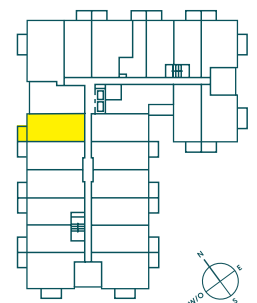
**2 CHAMBRES\* + BUREAU • 2 BEDROOMS\* + DEN**

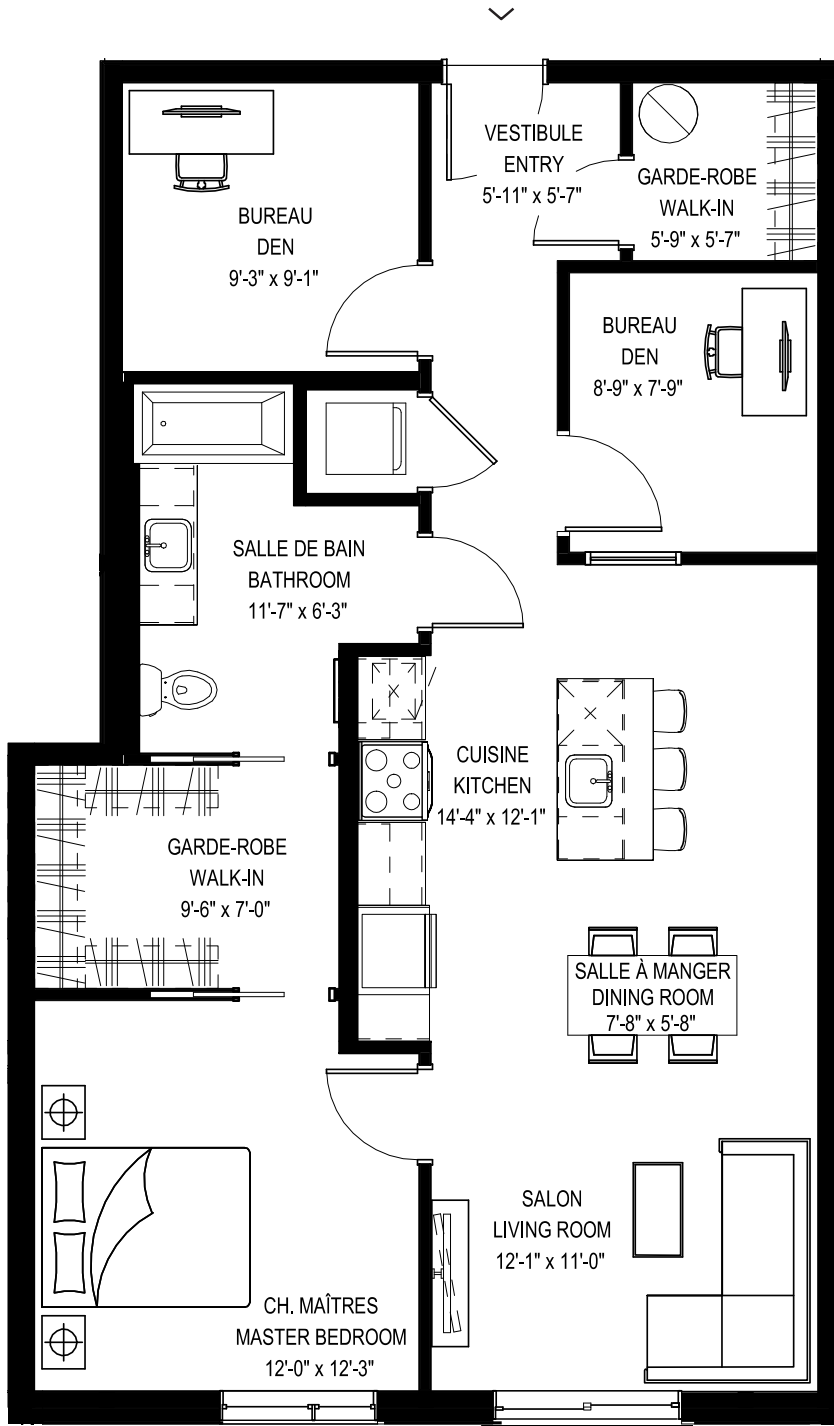
\*La 2<sup>e</sup> chambre est une chambre intérieure. \*The 2<sup>nd</sup> bedroom is an interior room

UNITÉS • UNITS  
203 à/to 413

Superficie • Area  
Terrasse • Terrace  
Total

954 pi<sup>2</sup> / sq. ft.  
81 pi<sup>2</sup> / sq. ft.  
1 035 pi<sup>2</sup> / sq. ft.





2<sup>e</sup> au 4<sup>e</sup> étage  
2<sup>nd</sup> to 4<sup>th</sup> floor

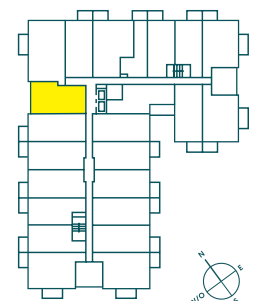
**2 CHAMBRES + BUREAU • 2 BEDROOMS + DEN**

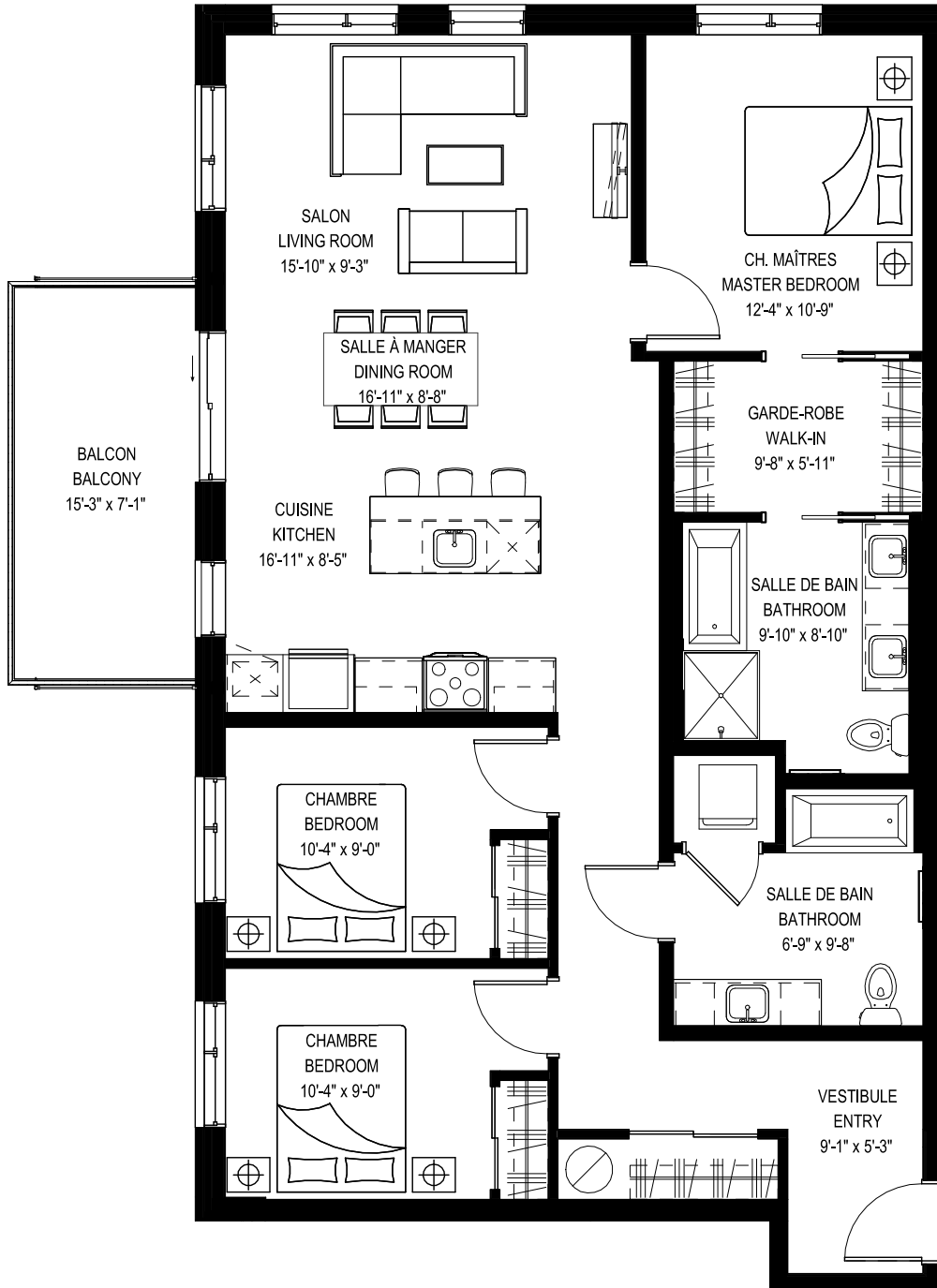
\*La 2<sup>e</sup> chambre est une chambre intérieure. \*The 2<sup>nd</sup> bedroom is an interior room

UNITÉS • UNITS Superficie • Area

214 à/to 414

1 027 pi<sup>2</sup> / sq. ft.





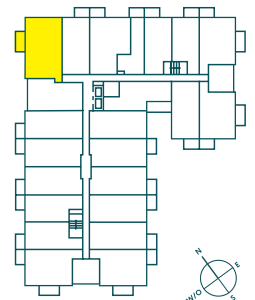
2<sup>o</sup> au 4<sup>e</sup> étage  
2<sup>nd</sup> to 4<sup>th</sup> floor

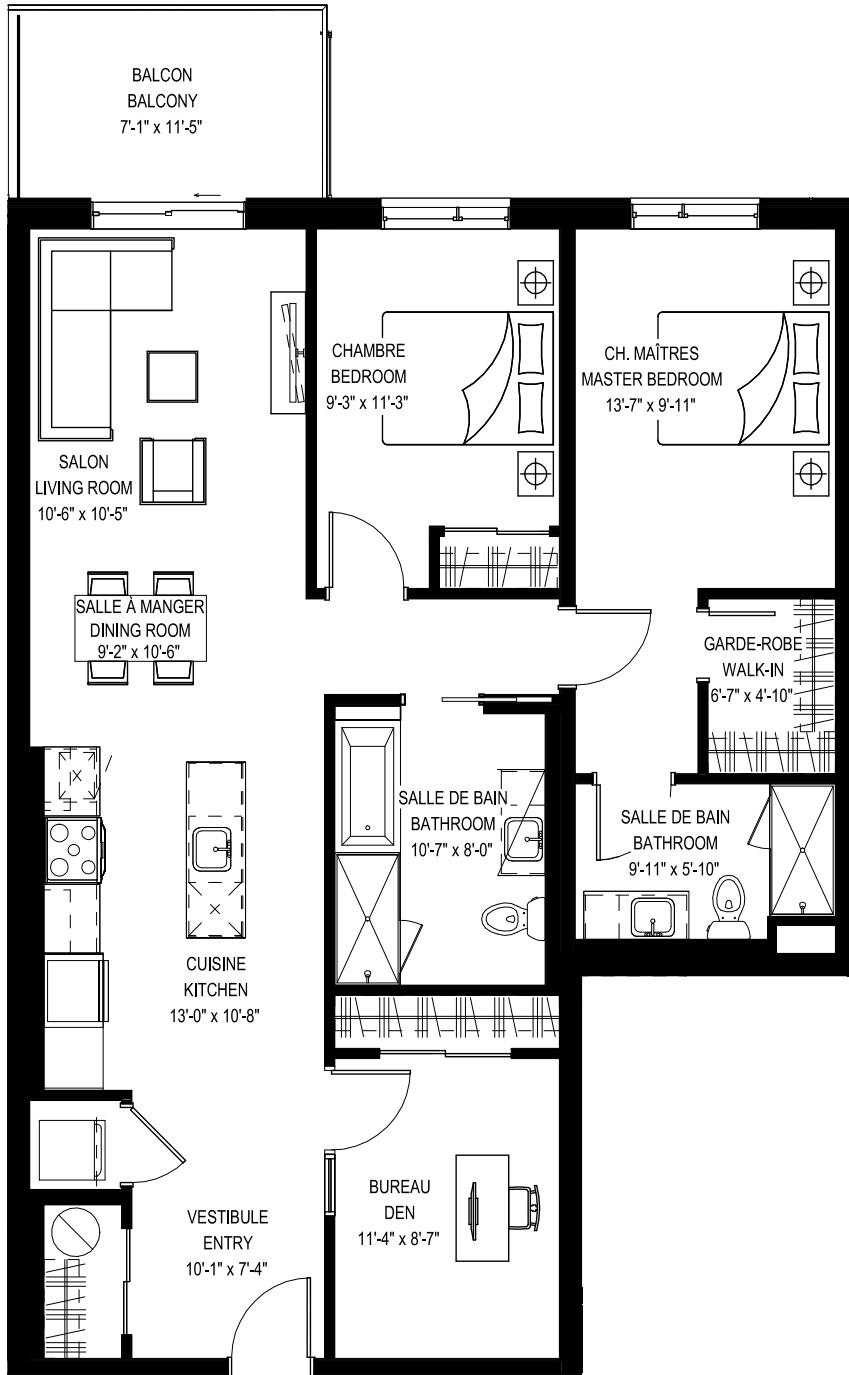
**3 CHAMBRES • 3 BEDROOMS**

UNITÉS • UNITS  
215 à/to 415

Superficie • Area  
Terrasse • Terrace  
Total

1 370 pi<sup>2</sup> / sq. ft.  
107 pi<sup>2</sup> / sq. ft.  
1 477 pi<sup>2</sup> / sq. ft.





2<sup>e</sup> au 4<sup>e</sup> étage  
2<sup>nd</sup> to 4<sup>th</sup> floor

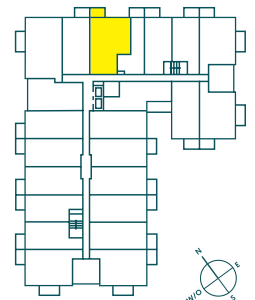
**3 CHAMBRES\* • 3 BEDROOMS\***

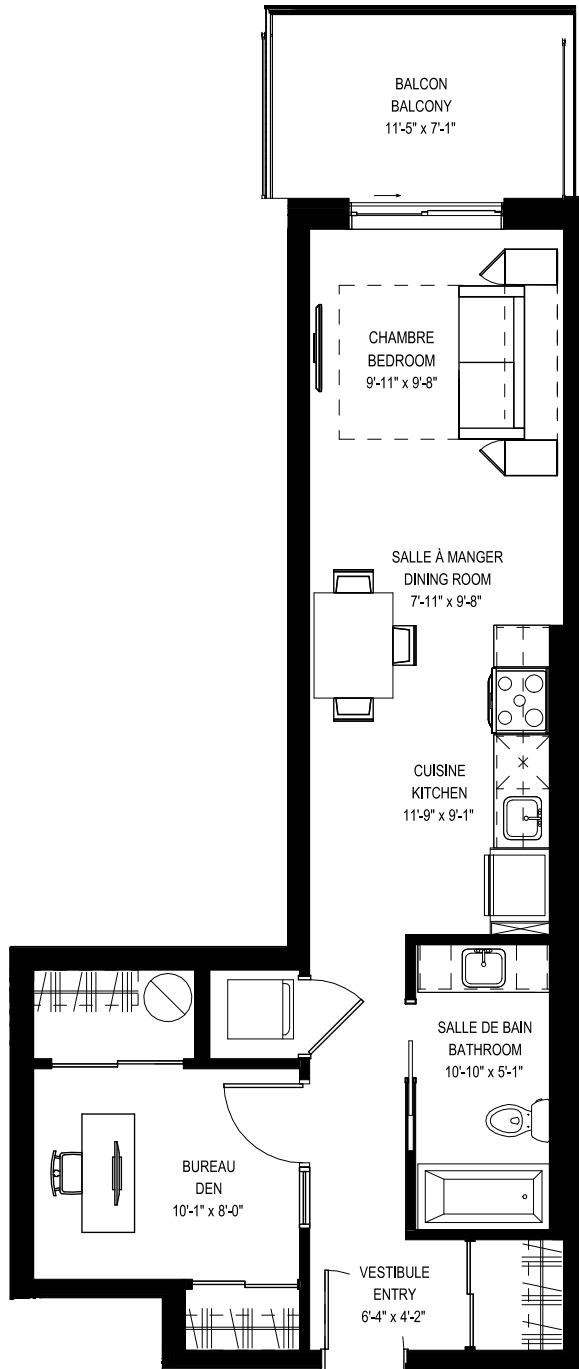
\*La 3<sup>e</sup> chambre est une chambre intérieure. \*The 3<sup>rd</sup> bedroom is an interior room

UNITÉS • UNITS  
217 à/to 417

Superficie • Area  
Terrasse • Terrace  
Total

1 238 pi<sup>2</sup> / sq. ft.  
81 pi<sup>2</sup> / sq. ft.  
1 319 pi<sup>2</sup> / sq. ft.





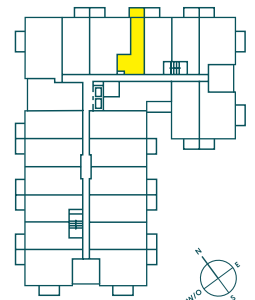
2<sup>e</sup> au 4<sup>e</sup> étage  
2<sup>nd</sup> to 4<sup>th</sup> floor

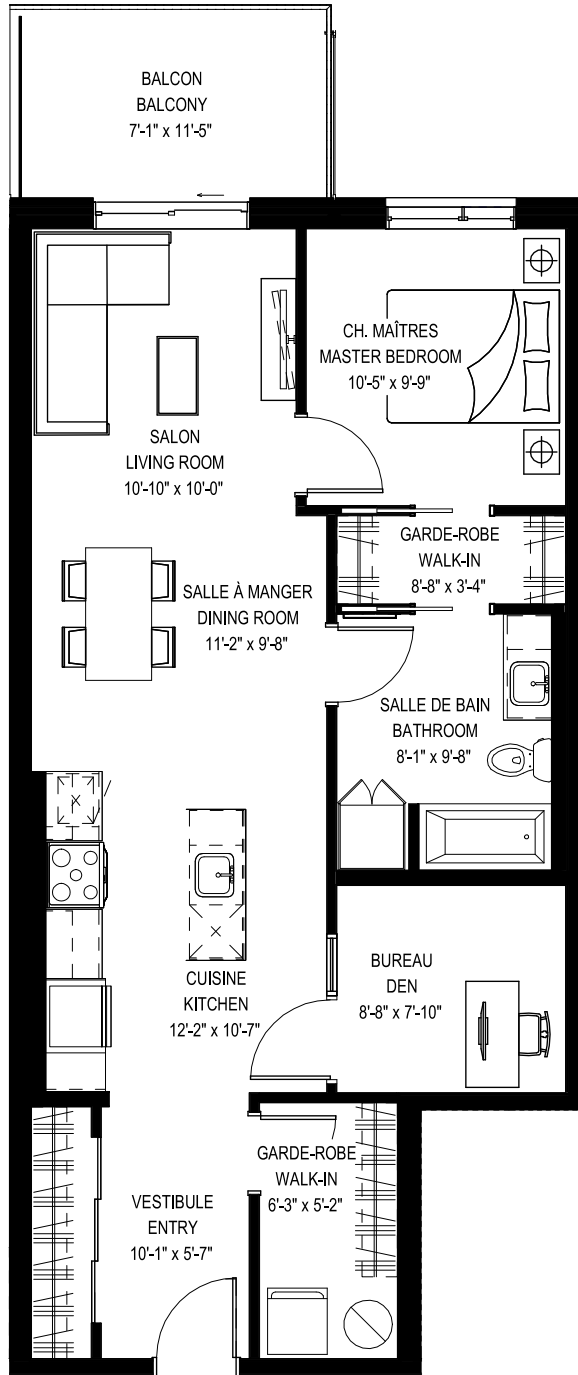
## 1 CHAMBRE INTÉRIEURE • 1 INTERIOR BEDROOM

UNITÉS • UNITS  
218 à/to 418

Superficie • Area  
Terrasse • Terrace  
Total

616 pi<sup>2</sup> / sq. ft.  
81 pi<sup>2</sup> / sq. ft.  
697 pi<sup>2</sup> / sq. ft.





2<sup>e</sup> au 4<sup>e</sup> étage  
2<sup>nd</sup> to 4<sup>th</sup> floor

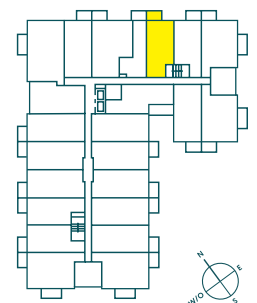
**2 CHAMBRES\* • 2 BEDROOMS\***

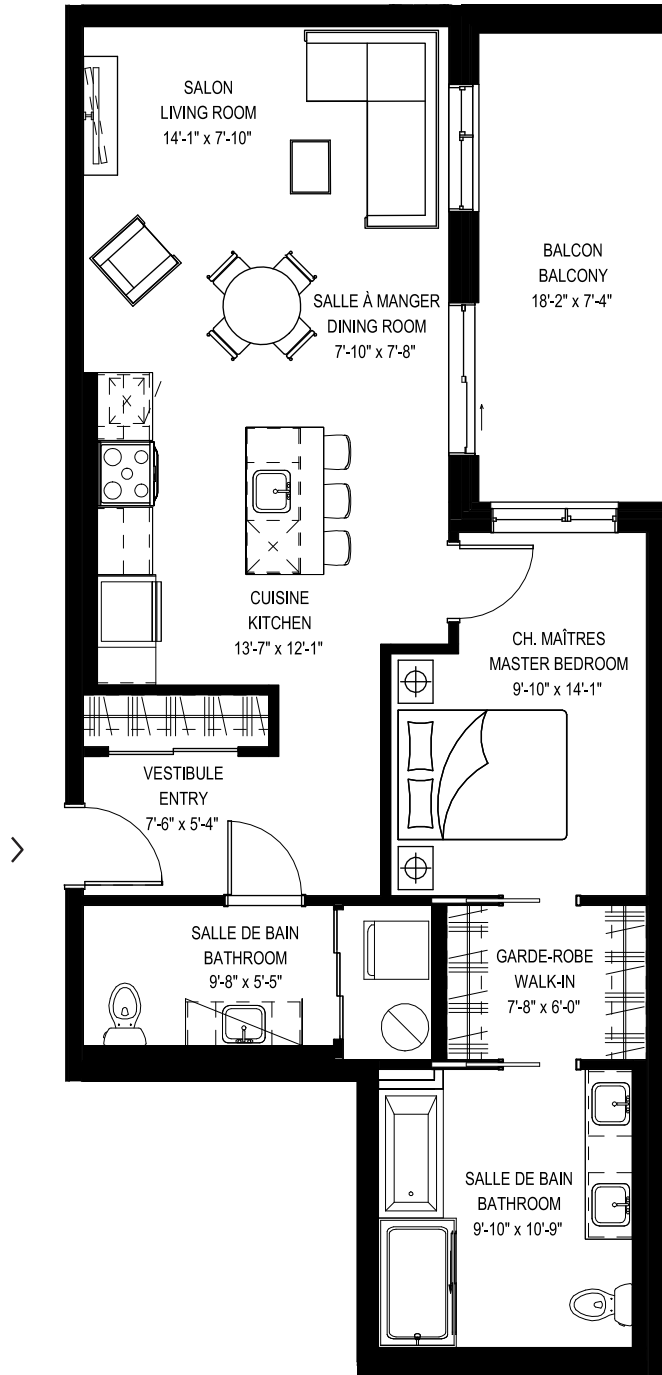
\*La 2<sup>e</sup> chambre est une chambre intérieure. \*The 2<sup>nd</sup> bedroom is an interior room

UNITÉS • UNITS  
219 à/to 419

Superficie • Area  
Terrasse • Terrace  
Total

876 pi<sup>2</sup> / sq. ft.  
81 pi<sup>2</sup> / sq. ft.  
957 pi<sup>2</sup> / sq. ft.





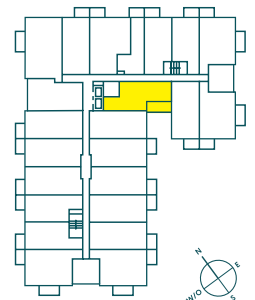
2<sup>e</sup> au 4<sup>e</sup> étage  
2<sup>nd</sup> to 4<sup>th</sup> floor

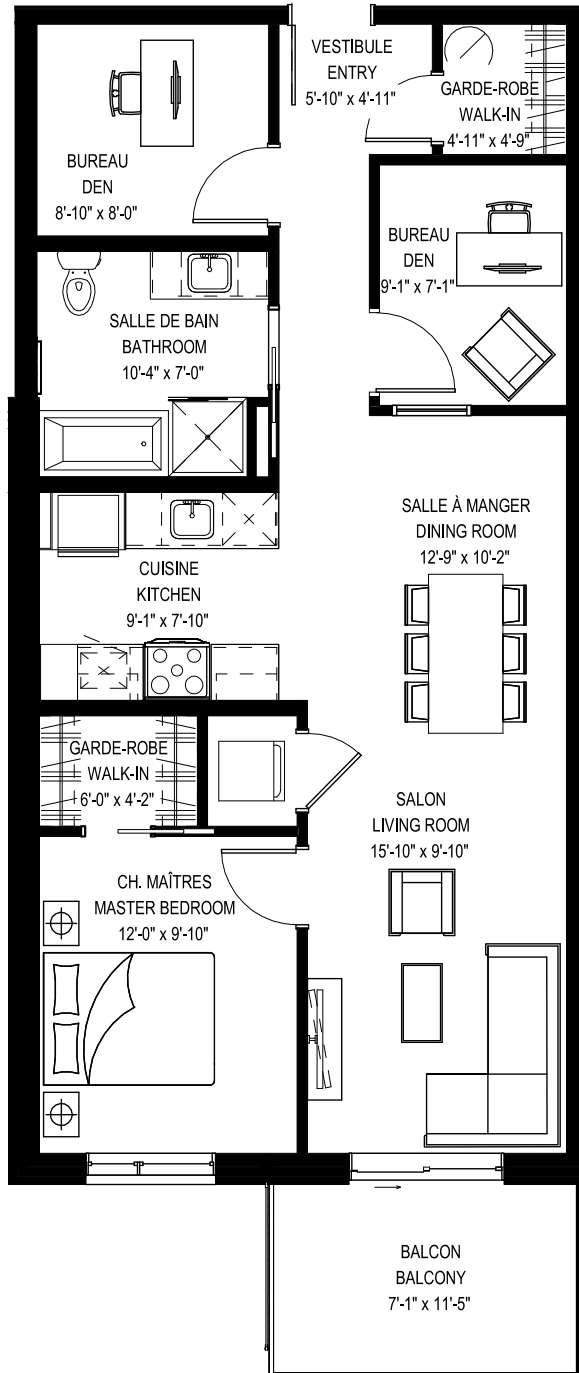
1 CHAMBRE • 1 BEDROOM

UNITÉS • UNITS  
220 à/to 420

Superficie • Area  
Terrasse • Terrace  
Total

953 pi<sup>2</sup> / sq. ft.  
133 pi<sup>2</sup> / sq. ft.  
1 086 pi<sup>2</sup> / sq. ft.





2<sup>e</sup> au 4<sup>e</sup> étage  
2<sup>nd</sup> to 4<sup>th</sup> floor

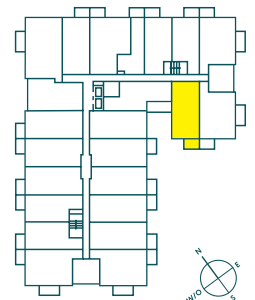
**2 CHAMBRES\* + BUREAU • 2 BEDROOMS\* + DEN**

\*La 2<sup>e</sup> chambre est une chambre intérieure. \*The 2<sup>nd</sup> bedroom is an interior room

UNITÉS • UNITS  
225 à/to 425

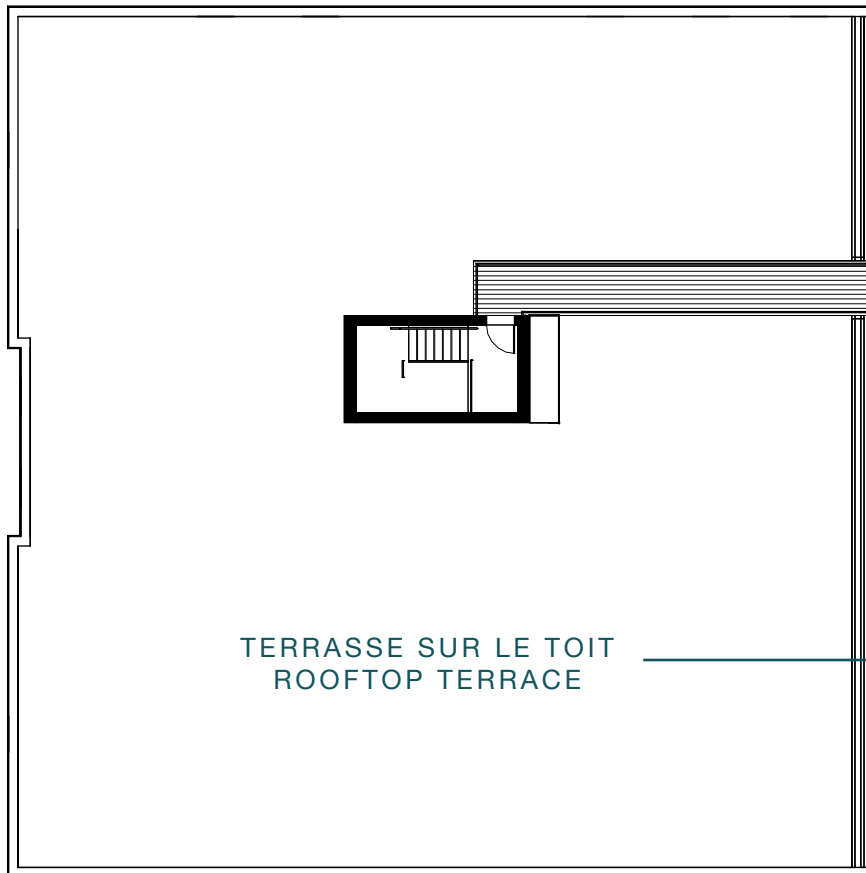
Superficie • Area  
Terrasse • Terrace  
Total

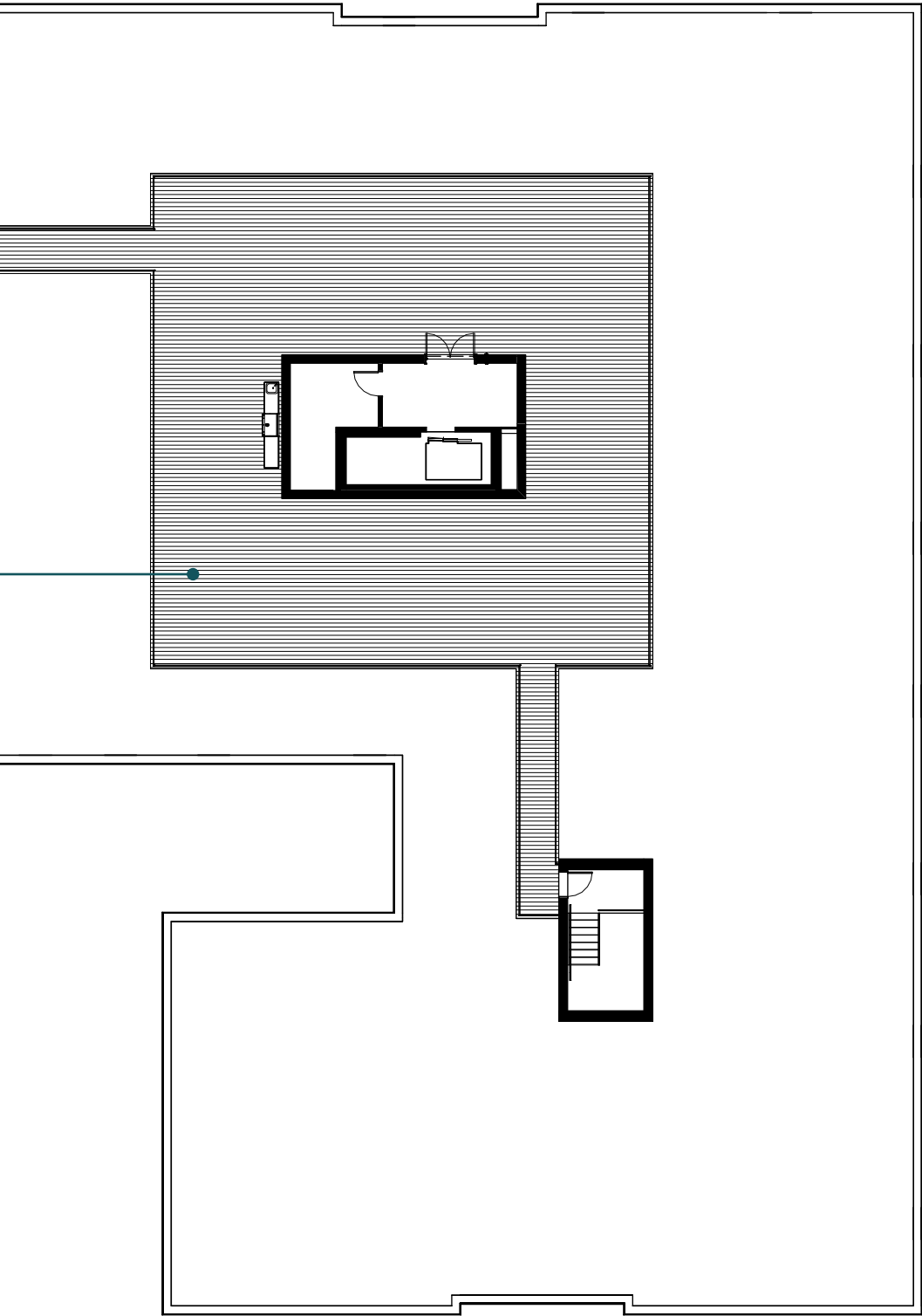
954 pi<sup>2</sup> / sq. ft.  
81 pi<sup>2</sup> / sq. ft.  
1 035 pi<sup>2</sup> / sq. ft.



# Terrasse sur le toit

## Rooftop terrace









# Champlain<sup>+</sup>

VILLAGE URBAIN • URBAN VILLAGE

819 800-3949  
brigil.com

**brigil**